



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 25/2019

OGGETTO:	LEGGE 24.12.1993, n.560 CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN VENOSA AL LARGO LOMBARDIA N.1, A FAVORE DI BRISCESE MARIA DOMENICA, CON RISERVA DEL DIRITTO DI ABITAZIONE A FAVORE DI BRISCESE FELICE.
----------	---

L'anno duemiladiciannove, il giorno 28 del mese di gennaio, nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

VISTA la propria determinazione n. 371 adottata in data 12.07.2010, con la quale è stata autorizzata la cessione in proprietà, ai sensi della legge n. 560/93, dell'alloggio sito in Venosa al largo Lombardia n. 1, int.4 a favore di Briscese Maria Domenica, con riserva del diritto di abitazione a favore di Briscese Felice;

VISTA la nota prot. 7965 del 20.07.2010 con la quale si è proceduto a comunicare il prezzo di cessione;

ATTESO

- che i sig.ri Briscese Maria Domenica e Briscese Felice non hanno dato corso all'acquisto dell'alloggio;

PRESO ATTO della volontà dei sig.ri Briscese Maria Domenica e Briscese Felice, di recente manifestata, di voler procedere all'acquisto del precitato alloggio;

RITENUTO opportuno procedere ad una nuova verifica del possesso dei requisiti di legge per l'acquisto dell'immobile, tenuto conto del lungo periodo di tempo rispetto all'originario provvedimento autorizzativo all'alienazione;

ACCERTATA l'attuale sussistenza dei predetti requisiti, a seguito rinnovazione istruttoria tecnica ed amministrativa;

ATTESA la necessità di dover dar luogo alla vendita dell'alloggio;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la delibera n.1280 del 06.04.1994 del Consiglio Regionale di Basilicata con la quale è stata ratificata la delibera della Giunta Regionale n. 1182 del 10.03.1994, avente ad oggetto l'approvazione del piano di vendita nel quale è previsto il passaggio in proprietà del citato immobile;

- la legge 24.12.1993, n.560;

- la Legge Regionale n. 12/96;

- la Legge Regionale n. 29/96;

- la determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1) confermare il dispositivo del provvedimento n. 371/2010;

- 2) di dare mandato al responsabile del procedimento di porre in essere gli atti consequenziali finalizzati alla determinazione del prezzo di cessione ed alla sottoscrizione del relativo contratto;
- 3) di versare i proventi di detta alienazione sul conto corrente di contabilità speciale denominato " Fondi CER destinati alla finalità della legge 560/93" presso la sezione provinciale della Tesoreria dello Stato;

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	LEGGE 24.12.1993, n.560 CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN VENOSA AL LARGO LOMBARDIA N.1, A FAVORE DI BRISCESE MARIA DOMENICA, CON RISERVA DEL DIRITTO DI ABITAZIONE A FAVORE DI BRISCESE FELICE.
-----------------	---

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Speduto

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org.)</p> <p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (rag. Maria L. SPERDUTO) F.to: Maria L. Sperduto</p>

<p>PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE</p>

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE		
<hr/>		
Spese:		
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
Entrate:		
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p>IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p>		
Data _____	_____	