



STRUTTURA PROPONENTE:  
“AVVOCATURA”

DELIBERA n. 38/2020

OGGETTO:	PROPOSIZIONE GIUDIZIO INNANZI ALLA COMMISSIONE TRIBUTARIA PROVINCIALE DI POTENZA AVVERSO AVVISO DI ACCERTAMENTO IMU 2014 DEL COMUNE DI POTENZA N. 3990 DEL 30/06/2020 EMESSO IN RETTIFICA DELL'AVVISO DI ACCERTAMENTO IMU N. 3729/2014. AUTORIZZAZIONE ALLA COSTITUZIONE IN GIUDIZIO.
----------	--

L'anno 2020 il giorno 11 (undici) del mese di settembre nella sede dell'A.T.E.R.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Arch. Vincenzo DE PAOLIS, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 8 del 20.10.2019, assistito dal Direttore dell'Azienda Ing. Pierluigi ARCIERI

## PREMESSO

- che, in data 06/12/2019, il Comune di Potenza, Ufficio Tributi, notificava all’A.T.E.R. di Potenza l’Avviso di Accertamento relativo all’Imposta Municipale Propria (IMU) per l’anno 2014 n. 3729 del 17/11/2019, acquisito in pari data al n. 0015358/2019 del protocollo interno;
- che nell’atto notificato il Comune impositore accertava nei confronti dell’A.T.E.R., soggetto passivo d’imposta, il parziale versamento dell’IMU dovuta per le unità immobiliari di proprietà dell’ente site nel comune di Potenza;
- che l’importo complessivo contestato ammontava a € 128.183,00, di cui € 97.272,00 per omesso versamento del tributo, € 29.181,60 per sanzioni, € 1.723,62 per interessi ed € 6,00 per spese di notifica;
- che l’A.T.E.R., in riferimento ai dati riportati nell’Avviso di Accertamento indicato, in data 01/02/2020, inoltrava a mezzo pec Istanza di Accertamento con Adesione, portando all’attenzione dell’ente impositore, *in primis*, l’erronea tassazione di talune unità immobiliari non di proprietà dell’A.T.E.R., di specie, l’attuale struttura della Scuola Superiore “Alberghiero” anche denominato “Centro Residenziale Studentesco”, realizzato, a suo tempo, dall’allora I.A.C.P. in favore della Città di Potenza con finanziamento della Regione Basilicata, individuato in NCEU al Fg. 46, Mappale 1682, Sub 4, 5, 6 e 7, classificati in Cat. B1 e B5, invitando il Comune di Potenza a riesaminare l’atto impositivo notificato, anche in relazione ad ulteriori motivazioni e riservandosi di fornire ampi ed esaurienti chiarimenti in sede di contraddittorio, finalizzato alla definizione extragiudiziale della pendenza;
- che, successivamente, il Comune di Potenza notificava l’Avviso di Accertamento n. 3990 del 30/06/2020 in rettifica dell’Avviso n. 3729/2014, acquisito al prot. n. 0006904/2020 del 01/07/2020, comunicando, contestualmente, l’accoglimento dell’istanza limitatamente al punto riguardante l’inclusione nell’atto di accertamento di immobili di proprietà di altri soggetti, invitando l’A.T.E.R., in riferimento alle diverse eccezioni sollevate nell’istanza, a produrre ricorso riguardante ogni altro aspetto, sia in riferimento al reclamato riconoscimento dell’esenzione IMU per le u.i. destinate ad alloggi sociali ed anche alla ritenuta violazione dell’art. 23 del Regolamento IMU adottato dal Comune attinente la detrazione pari ad € 200,00 per ogni alloggio assegnato;
- che nell’Avviso di Accertamento n. 3990 del 30/06/2020, emesso in rettifica del precedente avviso n. 3729/2014, il Comune di Potenza contesta nei confronti dell’A.T.E.R. il mancato versamento dell’IMU per l’anno d’imposta 2014 dell’importo complessivo di € 28.329,00 di cui € 21.449,00 per omesso versamento del tributo, € 6.434,70 per sanzioni, € 433,44 per interessi, oltre spese di notifica;

VERIFICATO che l’ente impositore ha calcolato l’IMU sugli alloggi e relative pertinenze di proprietà dell’A.T.E.R. laddove, invece, si può ritenere che tutti gli alloggi regolarmente assegnati dagli Enti di ERP, comunque denominati, possono essere considerati alloggi sociali, e dunque esonerati dal pagamento della relativa imposta, ai sensi e per gli effetti dell’art. 1 comma 707 del Legge n. 147/2013 o, in alternativa, possono scontare una detrazione d’imposta pari ad € 200,00 espressamente prevista dall’art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011;

CONSIDERATO che è possibile impugnare il provvedimento *de quo* presentando ricorso ai sensi dell’art.

17-bis del D.Lgs n. 546/1992;

RITENUTO necessario ed opportuno, per i motivi esposti, che l'A.T.E.R. promuova ogni azione di difesa innanzi alla Commissione Tributaria al fine di dimostrare le ragioni dell'azienda;

RITENUTA l'indifferibilità e l'urgenza del presente provvedimento;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la propria delibera n. 23, adottata in data 01 aprile 2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Dirigente dell'U.D. "Gestione Patrimonio e Risorse" in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Dirigente dell'U.D. "Gestione Patrimonio e Risorse" in ordine alla regolarità contabile della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

#### D E L I B E R A

- 1) di promuovere, per le motivazioni in premessa indicate, ricorso innanzi alla Commissione Tributaria Provinciale di Potenza avverso l'Avviso di Accertamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2014 n. 3990 del 30/06/2020, emesso in rettifica del provvedimento n. 3729/2014 del 17/11/2019, notificato all'A.T.E.R. di Potenza, dall'Ufficio Tributi del Comune di Potenza, in data 01/07/2020 e acquisito in pari data al n. 0006904/2020 del protocollo interno dell'Ente;
- 2) di autorizzare l'avvocato Marilena Galgano, responsabile dell'ufficio legale dell'Ente, a stare in giudizio per la rappresentanza e difesa dell'ATER, giusta procura generale *ad lites* per Notaio Di Lizia n. 42634/99 di Repertorio, nonché delibera di conferimento incarico e autorizzazione alla costituzione in giudizio.

La presente deliberazione, costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo *on-line* dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to Pierluigi Arcieri

L'AMMINISTRATORE UNICO  
(Arch. Vincenzo DE PAOLIS )

f.to Vincenzo De Paolis

STRUTTURA PROPONENTE:  
“AVVOCATURA”

DELIBERA n. 38/2020

OGGETTO:	PROPOSIZIONE GIUDIZIO INNANZI ALLA COMMISSIONE TRIBUTARIA PROVINCIALE DI POTENZA AVVERSO AVVISO DI ACCERTAMENTO IMU 2014 DEL COMUNE DI POTENZA N. 3990 DEL 30/06/2020 EMESSO IN RETTIFICA DELL'AVVISO DI ACCERTAMENTO IMU N. 3729/2014. AUTORIZZAZIONE ALLA COSTITUZIONE IN GIUDIZIO.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Dott.ssa Caterina MANTELLI) f.to Caterina Mantelli

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 72 del Reg. Org.)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(avv. Marilena GALGANO)

f.to Marilena Galgano

PARERI DI REGOLARITÀ AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITÀ E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE:  
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_

f.to Vincenzo Pignatelli

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE:  
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_

f.to Vincenzo Pignatelli

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto:

II DIRETTORE DELL' AZIENDA  
(ING. Pierluigi ARCIERI)

data \_\_\_\_\_

f.to Pierluigi Arcieri