



STRUTTURA PROPONENTE:
“AVVOCATURA”

DELIBERA n. 57/2020

OGGETTO:	PROPOSIZIONE AZIONE MONITORIA PER IL RECUPERO CREDITI. ALLOGGIO A.T.E.R. SITO NEL COMUNE DI PALAZZO SAN GERVASIO P.ZZA PADRE PIO N. 1. CONFERIMENTO DI INCARICO AVV. GALGANO.
----------	---

L'anno 2020 il giorno 15 (quindici) del mese di dicembre nella sede dell'A.T.E.R.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Arch. Vincenzo DE PAOLIS, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 8 del 20.10.2019, assistito dal Direttore dell'Azienda Ing. Pierluigi ARCIERI

PREMESSO

- che l’A.T.E.R. è proprietaria di un immobile di erp ad uso abitativo sito in Palazzo San Gervasio (PZ), alla P.zza Padre Pio n. 1;
- che il sig. XXXXXXXXXX, assegnatario dell’immobile *de quo*, si è reso inadempiente nel pagamento dei canoni di locazione nei confronti dell’Ente;

CONSIDERATO che l’Ente, con nota del 12/12/2017 prot. n. 13211, comunicava all’assegnatario la morosità risultante a suo carico e lo diffidava al pagamento del dovuto;

VERIFICATO che ad oggi il sig. XXXXXXXX non ha provveduto a regolarizzare la sua posizione debitoria;

RITENUTO che non possa perdurare lo stato di insolvenza rendendosi, conseguentemente, necessario attivare ogni utile azione diretta al recupero del credito vantato nei confronti del conduttore che, sulla sua posizione contabile, ha maturato una morosità pari ad € 10.791,37 a tutto il mese di agosto 2020;

ATTESO che per il recupero coattivo della debitoria si propone ricorso per ingiunzione e sfratto *ex art. 32 R.D. 28 aprile 1938 n. 1165*;

RITENUTO opportuno integrare la produzione agli atti attraverso una delibera di incarico da affiancare alla procura generale alle liti;

RITENUTA l’indifferibilità e l’urgenza del presente provvedimento;

VISTA la delibera dell’Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell’Azienda;

VISTA la propria delibera n. 23, adottata in data 01 aprile 2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l’attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Direttore dell’Azienda in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Direttore dell’Azienda in ordine alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

DELIBERA

- 1) di attivare, per le motivazioni in premessa indicate, l’azione di recupero del credito nei confronti del conduttore Sig. XXXXXXXX – cod. contr. 8885;
- 2) di autorizzare l’avvocato Marilena Galgano, responsabile dell’ufficio legale dell’Ente, a stare in giudizio per la rappresentanza e difesa dell’ATER, giusta procura generale *ad lites* per Notaio Di Lizia n. 42634/99 di Repertorio, nonché delibera di conferimento incarico e autorizzazione alla costituzione in giudizio.

La presente deliberazione, costituita da n. 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all’Albo *on-line* dell’Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL’AZIENDA
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to Pierluigi Arcieri

L’AMMINISTRATORE UNICO
(Arch. Vincenzo DE PAOLIS)

f.to Vincenzo De Paolis

STRUTTURA PROPONENTE:
"AVVOCATURA"

DELIBERA n. 57/2020

OGGETTO:	PROPOSIZIONE AZIONE MONITORIA PER IL RECUPERO CREDITI. ALLOGGIO A.T.E.R. SITO NEL COMUNE DI PALAZZO SAN GERVASIO P.ZZA PADRE PIO N. 1. CONFERIMENTO DI INCARICO AVV. GALGANO.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Dott.ssa Caterina MANTELLI) f.to Caterina Mantelli

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 72 del Reg. Org.)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(avv. Marilena GALGANO)

f.to Marilena Galgano

PARERI DI REGOLARITÀ AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITÀ E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

II DIRETTORE DELL' AZIENDA
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____

f.to Pierluigi Arcieri

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto:

II DIRETTORE DELL' AZIENDA
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____

f.to Pierluigi Arcieri