

### AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413227

STRUTTURA PROPONENTE: "AVVOCATURA"

DELIBERA n. 78/2020

OGGETTO: ADESIONE AD INVITO A CONCLUDERE CONVENZIONE DI NEGOZIAZIONE ASSISTITA EX ART. 2 E SS. DECRETO LEGGE N. 132/2014 CONVERTITO IN LEGGE N. 162/2014. XXXXXXXXX C/ A.T.E.R.

L'anno 2020 il giorno 16 (sedici) del mese di dicembre nella sede dell'A.T.E.R.

## L'AMMINISTRATORE UNICO

Arch. Vincenzo DE PAOLIS, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 8 del 20.10.2019, assistito dal Direttore dell'Azienda Ing. Pierluigi ARCIERI

#### **PREMESSO**

- che in data 01/12//2020, con nota prot. n. 0021482/2020, l'avv. Emanuele Brunetti, in nome e per conto del sig. XXXXXXX, inoltrava all'A.T.E.R. di Potenza un invito alla stipula di una negoziazione assistita in ordine alla controversia avente ad oggetto "richiesta di risarcimento del danno" in relazione ai lamentati danni subiti a causa delle infiltrazioni presenti nell'immobile condotto in locazione sito in Venosa alla II Traversa Via Viviani, di proprietà dell'A.T.E.R. di Potenza, quantificati in € 10.000,00;
- che la mancata risposta o il rifiuto alla stipula della convenzione di negoziazione assistita entro il termine di 30 gg. dal ricevimento dell'invito costituisce motivo di valutazione da parte del Giudice ai fini dell'addebito delle spese di giudizio, della condanna al risarcimento per lite temeraria ex art. 96 c.p.c. e di esecuzione provvisoria ex art. 642 c.p.c.;

VERIFICATO che l'obbligo di esperire il tentativo di negoziazione assistita è stato introdotto con il Decreto Legge n. 132/2014, convertito in Legge n. 162/2014, e costituisce condizione di procedibilità per chi intenda proporre in giudizio una domanda di pagamento a qualsiasi titolo di somme non eccedenti € 50.000;

RITENUTO necessario ed opportuno, per i motivi esposti, che l'A.T.E.R. risponda all'invito inoltrato dall'avvocato di controparte tendente al raggiungimento di un accordo con il quale dirimere in buona fede e in lealtà la insorgenda controversia;

RITENUTA l'indifferibilità e l'urgenza del presente provvedimento;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la propria delibera n. 23, adottata in data 01 aprile 2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suestesa proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

#### DELIBERA

- 1) di aderire all'invito inoltrato dall'avv. Emanuele Brunetti, in nome e per conto del sig. XXXXXXXX, alla stipula della negoziazione assistita in ordine alla controversia avente ad oggetto "richiesta di risarcimento danni";
- 2) di autorizzare l'avvocato Marilena Galgano, responsabile dell'ufficio legale dell'Ente, di aderire alla convenzione di negoziazione assistita ed alla stipula di un accordo (c.d. convenzione di negoziazione) mediante il quale le parti convengono di cooperare e di risolvere in buona fede e con lealtà la controversia;
- 3) di delegare l'avv. Marilena Galgano alla stipula dell'accordo di cooperazione e risoluzione della controversia, anche in nome e per conto dell'Amministratore Unico *pro tempore*.

La presente deliberazione, costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo *on-line* dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA (Ing. Pierluigi ARCIERI)

L'AMMINISTRATORE UNICO (Arch. Vincenzo DE PAOLIS )

f.to Pierluigi Arcieri

f.to Vincenzo De Paolis

DELIBERA n. 78/2020

OGGETTO: ADESIONE AD INVITO A CONCLUDERE CONVENZIONE DI NEGOZIAZIONE
ASSISTITA EX ART. 2 E SS. DECRETO LEGGE N. 132/2014 CONVERTITO IN
LEGGE N. 162/2014. XXXXXXXXX C/ A.T.E.R.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Dott.ssa Caterina MANTELLI) f.to Caterina Mantelli

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 72 del Reg. Org.)

# Il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (avv. Marilena GALGANO)

f.to Marilena Galgano

PARERI DI REGOLARITÀ AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITÀ E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

	II DIRETTORE DELL'AZIENDA
	(ING. Pierluigi ARCIERI)
data	f.to Pierluigi Arcieri
	Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto:
	II DIRETTORE DELL'AZIENDA
	(ING. Pierluigi ARCIERI)
data	f.to Pierluigi Arcieri