

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE n. 116/2020

OGGETTO:	Decreto Legge 28.03.2014, n. 47 convertito con modificazioni dalla L. 23.05.2014, n. 80, art. 4, comma 1 - D.M. 16.03.2015 Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili di e.r.p. - Interventi di cui all'art. 2, comma 1, lett. b) del D.M. 16.03.2015. Lavori di adeguamento antincendio di dieci corpi scala ubicati nel complesso residenziale denominato Serpentone a POTENZA - Via Tirreno 28, 30, 32, 34, 36, 42, 48, 54, 60, 66 APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO AD ACQUEDOTTO LUCANO PER ALLACCIAMENTO IDRICO/ANTINCENDIO VIA TIRRENO 42, 48, 54, 60 e 66 CUP: F84B16000290001 CIG: 8461232D85
----------	---

L'anno duemilaventi, il giorno 10 del mese di dicembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO CHE:

- l'intervento di che trattasi ricade nell'ambito dei "Lavori di adeguamento antincendio" a valere sulle risorse di cui al Decreto Legge 28.03.2014, n. 47 convertito con modificazioni dalla L. 23.05.2014, n. 80, art. 4, comma 1 - D.M. 16.03.2015 Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili di e.r.p. - Interventi di cui all'art. 2, comma 1, lett. b) del D.M. 16.03.2015;
- in particolare, il progetto, riguarda l'adeguamento antincendio di n. 10 edifici di un complesso per civile abitazione, appartenenti al complesso residenziale denominato "Serpentone", nel quartiere Monte Cocuzzo alla via Tirreno n.ri , 28, 30, 32, 34, 36, 42, 48, 54, 60 e 66 nel comune di Potenza, di altezza antincendio compresa tra 32 mt e 50 mt (37,82 mt, 40 ml, 43,50 ml), appartenente alla categoria 77.2.B dell'all. I del DPR 151/2011 e la sottoclasse di cui al Decreto del Ministero dell'Interno del 07.08.2012;
- il lungo edificio di crinale, all'interno del quartiere residenziale di Cocuzzo, si compone di 7 blocchi edilizi che sono identificati, partendo da sud, con le imprese costruttrici: "Tolla" per i primi 3 blocchi, "Del Favero" per il quarto ed il quinto e "Padula" per gli ultimi due;
- i fabbricati oggetto di intervento sono i civici 28, 30 e 32 appartenenti al blocco "Del Favero", il civico 34 la cui scala presenta 7 alloggi ricadenti nel blocco "Del Favero" e 13 nel blocco "Padula" ed i restanti civici (36, 42, 48, 54, 60, 66) appartenenti al blocco "Padula";
- con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 33 del 15.07.2020 è stato approvato il progetto esecutivo di "Adeguamento antincendio di dieci corpi scala ubicati nel complesso residenziale denominato Serpentone a POTENZA - Via Tirreno 28, 30, 32, 34, 36, 42, 48, 54, 60, 66", nell'importo globale dell'intervento di € 803.458,18=, distinto come nelle premesse, finanziato con fondi a valere sul finanziamento regionale di cui alle delibere n.7 del 09/01/2018 e n. 59 del 24.01.2019, per complessivi € 637.319,90 e, per la quota eccedente tale finanziamento, per Euro 166.138,28, con i fondi di cui alla Delibera n. 12 del 13.03.2018 recante "Programma biennale 2017/2018 di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi di edilizia residenziale pubblica, incamerati a tutto il 31 dicembre 2015, dell'importo complessivo di Euro 10.000.000,00", approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 608 del 19.04.2017;
- che con determinazione del Direttore n. 99 del 06.10.2020, è stato disposto di indire una gara, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento antincendio di dieci corpi scala ubicati nel complesso residenziale denominato Serpentone a POTENZA - Via Tirreno 28, 30, 32, 34, 36, 42, 48, 54, 60, 66", da esperirsi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'importo complessivo a base d'asta di € 565.793,13= di cui, € 562.511,69= per lavori a misura, soggetti a ribasso, ed € 3.281,44= per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);

CONSIDERATO CHE:

- il progetto di adeguamento antincendi degli edifici per civile abitazione prevede la realizzazione di un allacciamento idrico uso antincendio/idrante distinto per ciascun corpo scala;
- con nota n. prot. 6754/2020 del 29.06.2020 Questa Azienda ha inoltrato richiesta ad Acquedotto Lucono S.p.A. del preventivo per un nuovo allaccio dedicato per uso antincendio per Via Tirreno 42;
- con nota n. prot. 6755/2020 del 29.06.2020 Questa Azienda ha inoltrato richiesta ad Acquedotto Lucono S.p.A. del preventivo per un nuovo allaccio dedicato per uso antincendio per Via Tirreno 48;
- con nota n. prot. 6757/2020 del 29.06.2020 Questa Azienda ha inoltrato richiesta ad Acquedotto Lucono S.p.A. del preventivo per un nuovo allaccio dedicato per uso antincendio per Via Tirreno 54;
- con nota n. prot. 6759/2020 del 29.06.2020 Questa Azienda ha inoltrato richiesta ad Acquedotto Lucono S.p.A. del preventivo per un nuovo allaccio dedicato per uso antincendio per Via Tirreno 60;
- con nota n. prot. 6760/2020 del 29.06.2020 Questa Azienda ha inoltrato richiesta ad Acquedotto Lucono S.p.A. del preventivo per un nuovo allaccio dedicato per uso antincendio per Via Tirreno 66;

VISTA la nota n. prot. 29419/2020 del 17.07.2020, acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 13589 del 18.08.2020, con la quale Acquedotto Lucano S.p.A. ha comunicato che i corrispettivi per l'allaccio dedicato antincendi per l'edificio di Via Tirreno 42 ammontano ad € 4.728,80 per lavori, oltre IVA nella misura del 10% per € 472,88, oltre imposta di bollo per € 16,00 , per complessivi € 5.217,68;

VISTA la nota n. prot. 29428/2020 del 17.07.2020, acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 13587 del 18.08.2020, con la quale Acquedotto Lucano S.p.A. ha comunicato che i corrispettivi per l'allaccio dedicato antincendi per l'edificio di Via Tirreno 48 ammontano ad € 3.328,43 per lavori, oltre IVA nella misura del 10% per € 332,84, oltre imposta di bollo per € 16,00 , per complessivi € 3.677,27;

VISTA la nota n. prot. 29432/2020 del 17.07.2020, acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 13588 del 18.08.2020, con la quale Acquedotto Lucano S.p.A. ha comunicato che i corrispettivi per l'allaccio dedicato antincendi per l'edificio di Via Tirreno 54 ammontano ad € 3.328,43 per lavori, oltre IVA nella misura del 10% per € 332,84, oltre imposta di bollo per € 16,00 , per complessivi € 3.677,27;

VISTA la nota n. prot. 29416/2020 del 17.07.2020, acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 135985 del 18.08.2020, con la quale Acquedotto Lucano S.p.A. ha comunicato che i corrispettivi per l'allaccio dedicato antincendi per l'edificio di Via Tirreno 60 ammontano ad € 4.168,65 per lavori, oltre IVA nella misura del 10% per € 416,87, oltre imposta di bollo per € 16,00 , per complessivi € 4.601,52;

VISTA la nota n. prot. 29400/2020 del 17.07.2020, acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 13584 del 18.08.2020, con la quale Acquedotto Lucano S.p.A. ha comunicato che i corrispettivi per l'allaccio dedicato antincendi per l'edificio di Via Tirreno 66 ammontano ad € 2.824,29 per lavori, oltre IVA nella misura del 10% per € 282,43, oltre imposta di bollo per € 16,00 , per complessivi € 3.122,72;

CONSIDERATO che:

- il Responsabile del procedimento Ing. Carla De Fino ha emesso il certificato di pagamento relativo al pagamento dell'allaccio dedicato antincendi per gli edifici di Via Tirreno 42, 48, 54, 60 e 66, in favore di Acquedotto Lucano S.p.A. per complessivi € 18.458,60 (€ 18.378,60 per lavori + € 80,00 per imposta di bollo) ed in favore dell'Erario per l'importo dell'IVA nella misura del 10% per € 1.837,86;
- occorre procedere al pagamento dell'allaccio dedicato antincendi per gli edifici di Via Tirreno 42, 48, 54, 60 e 66 della somma complessiva di € 20.296,46;
- per il pagamento del suddetto importo si farà fronte con le voci Allacciamenti ed I.V.A. presenti nel quadro economico del progetto approvato che presentano la necessaria capienza;
- Acquedotto Lucano S.p.A. con le suddette note n. prot. 29419/20, 29428/20, 29432/20, 29416/20, 29400/20 del 17.07.2020, acquisite al protocollo dell'Azienda, rispettivamente, al n. 13589, 13587, 13588, 13585, 13584 del 18.08.2020, ha inviato il bollettino con cui effettuare il pagamento nonché ha indicato le modalità per comunicare l'avvenuto pagamento;
- l'importo da corrispondere deve essere pagato mediante bonifico vista l'entità dello stesso;
- è stato richiesto ad Acquedotto Lucano il bonifico su cui effettuare il suddetto pagamento;
- in applicazione del Decreto Legge n. 50 del 24 aprile 2017, dal 1° luglio 2017, l'ATER Potenza è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);

RAVVISATO che occorre procedere alla liquidazione di complessivi € 20.296,46 per l'allacciamento dedicato antincendi di Via Tirreno n. 42, 48, 54, 60, 66;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO IL D.P.R n. 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti ancora vigenti;
VISTO il D.M. n. 49 del 07/03/2018;
VISTO il d. Lgs. n.165/2001;
VISTO la Legge 127/1997;
VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;
VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree strategiche" dell'Azienda;
VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UDD.;
VISTA la delibera dell'AU p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;
VISTA la delibera dell'A.U. n. 82/2019 del 30.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020 e Pluriennale 2020-2022;
VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 87 del 06.02.2020, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2020 e pluriennale 2020-2022;
VISTO il Regolamento di contabilità;
VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;
VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;
RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;
RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 20.296,46;
- 2) di liquidare e pagare in favore di Acquedotto Lucano S.p.A., con causale "Richiesta nuovo allacciamento Uso antincendio / I – Via Tirreno n. 42, 48, 54, 60, 66", l'importo di € 18.458,60 (€ 18.378,60 per lavori + € 80,00 per imposta di bollo), secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;
- 3) di versare all'Erario l'importo di € 1.837,86 di I.V.A. per Via Tirreno n. 42, 48, 54, 60, 66, calcolata al 10%, essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento.

La presente determinazione, costituita da 05 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI

F.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO:	Decreto Legge 28.03.2014, n. 47 convertito con modificazioni dalla L. 23.05.2014, n. 80, art. 4, comma 1 - D.M. 16.03.2015 Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili di e.r.p. - Interventi di cui all'art. 2, comma 1, lett. b) del D.M. 16.03.2015. Lavori di adeguamento antincendio di dieci corpi scala ubicati nel complesso residenziale denominato Serpentone a POTENZA - Via Tirreno 28, 30, 32, 34, 36, 42, 48, 54, 60, 66 DETERMINA A CONTRARRE art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016. APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO AD ACQUEDOTTO LUCANO PER ALLACCIAMENTO IDRICO/ANTINCENDIO VIA TIRRENO 42, 48, 54, 60 e 66 CUP: F84B16000290001 CIG: 8461232D85
-----------------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (ing Carla DE FINO) F.to Carla De Fino

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing Carla DE FINO)</p> <p style="text-align: center;">F.to Carla De Fino</p>

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
<hr/>	
Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p>IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p>	
data _____	F.to Vincenzo Pignatelli