



AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.49 /2020

OGGETTO:	Delibera dell'Amministratore Unico n.12/2018 Lavori di adeguamento degli impianti elevatori a servizio dei fabbricati A.T.E.R. nel Comune di Marsico Nuovo in via Santa Maria nn. 11-13. Impresa: Mondo Ascensori Potenza di Quaratino Giuseppe con sede in Tito (PZ) LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE - CUP: F89F19000550005 CIG: 8109191C19.
----------	---

L'anno duemilaventi, il giorno 03 (tre) del mese di Luglio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con Delibera dell'Amministratore Unico n. 12 del 13.03.2018, è stato destinato l'importo complessivo di € 5.398.000.000,00 a valere sul "Programma biennale 2017/2018 di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, incamerati a tutto il 31 dicembre 2015, dell'importo complessivo di € 10.000.000,00, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 608 del 19 aprile 2017;
- la succitata Delibera prevede di destinare la somma di € 300.000,00 per interventi inerenti gli impianti elevatori, a servizio degli immobili gestiti dall'ATER o a gestione condominiale, per i quali sono necessari interventi di manutenzione straordinaria per la relativa messa a norma e/o è necessaria la completa sostituzione;
- gli impianti a servizio dei fabbricati ATER di Marsico Nuovo in Via Santa Maria nr. 11 e 13 rientrano tra gli impianti d'ascensore bisognevoli di essere adeguati alle attuali norme di legge;
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n. 127 del 21.11.2019 è stato approvato il progetto dei lavori di adeguamento degli impianti elevatori a servizio dei fabbricati A.T.E.R. nel Comune di Marsico Nuovo in via Santa Maria nn. 11-13 per l'importo complessivo di € 70.847,25 di cui € 52.858,85 per lavori a base d'asta così suddivisi:

- per opere a misura (soggette a ribasso)	€ 39.520,98
- incidenza della manodopera (soggette a ribasso)	€ 10.141,20
- per oneri sicurezza (non soggette a ribasso)	€ 1.996,67
- compenso a corpo (non soggette a ribasso)	<u>€ 1.200,00</u>
Importo complessivo a base d'asta	<u>€ 52.858,85</u>
- i lavori in argomento, a seguito di procedura negoziata, giusta verbale 49643 del 13.12.2019, sono stati aggiudicati provvisoriamente, con Determina del Direttore n.07 del 28.01.2020, alla ditta "Mondo Ascensori Potenza di Quaratino Giuseppe" – P.I. 01853790762 - Via Nuvolese 31 - 85050 Tito (PZ,) per l'importo complessivo di € 50.412,33, corrispondente all'importo netto di € 48.415,66, di cui € 1.200,00, per compenso a corpo non soggetto a ribasso, oltre € 1.996,67 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, successivamente divenuta efficace con verbale di istruttoria di ufficio del 20.02.2020 e pertanto, affidati in via definitiva;
- il relativo contratto di appalto è stato stipulato in data 08.06.2020 rep. n. 49707;
- i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 03.03.2020 e la ultimazione prevista in data 01.06.2020, essendo fissati dal C.S.A. 90 giorni naturali e consecutivi per la loro esecuzione;
- i lavori sono rimasti sospesi per 85 giorni a causa della pandemia da Covid-19 dal 17.03.2020 al 10.06.2020, di conseguenza, la nuova scadenza contrattuale è prevista per il 25.08.2020.
- ad oggi i lavori sono in corso di regolare svolgimento.

CONSIDERATO che:

- la ditta Mondo Ascensori Potenza di Quaratino Giuseppe con nota in data 26.06.2020 acquisita al protocollo aziendale al nr.6619, ha richiesto il pagamento dell'anticipazione del 20% dell'importo netto contrattuale così come previsto all'art.18 del Capitolato speciale d'Appalto ai sensi dell'art.35 c.18 del D.lgs. 50/2016;
- l'appaltatore, così come richiesto con nota dell'ATER in data 29.06.2020 prot.6792, in data 30.06.2020 ha trasmesso la Polizza Fideiussoria nr.10000210000434 del 30.06.2020 rilasciata da "Bene Assicurazioni S.p.A." dell'importo complessivo di € 10.083,26 di cui € 10.082,47 per anticipazione pari al venti per cento del prezzo netto di contratto oltre ad € 0,79 per interessi calcolati fino alla data del 25.08.2020, termine previsto per l'ultimazione dei lavori;
- il direttore dei lavori ha accertato l'effettivo inizio dei lavori;
- è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità dell'impresa appaltatrice nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il 1° certificato di pagamento per € 10.082,47, oltre IVA al 10% per € 1.008,25, per complessivi € 11.090,72 a favore ditta Mondo Ascensori Potenza di Quaratino Giuseppe;

- l'impresa appaltatrice ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n.136 del 13.08.2010;
- occorre procedere al pagamento delle suddette somme;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 82/2019 del 30.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020 e Pluriennale 2020-2022;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 87 del 06.02.2020, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2020 e pluriennale 2020-2022;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il Regolamento sui LL.PP. di cui di cui al d.P.R. n. 207/2010 per gli articoli ancora vigenti;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 11.090,72 (€ 10.082,47 per anticipazione + € 1.008,25 per I.V.A.) relativa al 1° certificato di pagamento per i lavori di adeguamento degli impianti elevatori a servizio dei fabbricati A.T.E.R. nel Comune di Marsico Nuovo in via Santa Maria nn. 11-13 nell'ambito degli interventi di cui alla Delibera dell'A.U. n.12 del 13.03.2018;
2. di liquidare e pagare all'impresa Mondo Ascensori Potenza di Quaratino Giuseppe con sede in Via Nuvolese 31 a Tito (PZ), la somma di € 10.082,47, a saldo della fattura 011PA/2020 del 30.06.2020, con le modalità previste nel relativo certificato di pagamento.
3. di versare all'Erario l'importo di € 1.008,25 per IVA (split payment).

La presente determinazione, costituita da quattro facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
F.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	Delibera dell' Amministratore Unico n.12/2018 Lavori di adeguamento degli impianti elevatori a servizio dei fabbricati A.T.E.R. nel Comune di Marsico Nuovo in via Santa Maria nn. 11-13. Impresa: Mondo Ascensori Potenza di Quaratino Giuseppe con sede in Tito (PZ) LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE - CUP: F89F19000550005 CIG: 8109191C19.
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Leonardo Montanaro)

F.to Leonardo MONTANARO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 (Ing. Michele GERARDI)
 F.to Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
 "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
 (avv. Vincenzo PIGNATELLI)
 F.to Vincenzo PIGNATELLI

data 03/07/2020