

UNITA' DI DIREZIONE  
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n.7/2020

OGGETTO	Fornitura di n. 34 serrature per portoncini blindati agli ingressi degli alloggi ubicati nello stabile di proprietà dell'A.T.E.R., sito in Potenza alla Piazza Bonaventura n. 20, acquisto mediante trattativa diretta sul Me.Pa. LIQUIDAZIONE CORRISPETTIVI ALLA DITTA “PERGOLA SICUREZZA DI NICOLA PERGOLA” CIG: ZCD2A690F0 RIMBORSO SPESE SOSTENUTE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI A CURA DEGLI ASSEGNATARI DELLE U.I. 16740 E 16752.
---------	---

L'anno 2020, il giorno 13 del mese di febbraio nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- questa Azienda ha realizzato, nel comune di Potenza, un fabbricato per complessivi 36 alloggi per civile abitazione, ubicato in Piazza Beato Bonaventura n. 20;
- detti alloggi sono stati assegnati ad altrettanti assegnatari i quali, nel corso degli anni, hanno segnalato l'anomalia relativa alle serrature dei singoli portoncini di ingresso risultati vulnerabili con l'utilizzo di chiavi diverse da quelle in dotazione;
- tecnici dell'Azienda, dai numerosi sopralluoghi e dalle numerose prove effettuate, hanno effettivamente rilevato che le serrature in dotazione ai suddetti portoncini non garantivano la perfetta chiusura degli stessi, rendendo pertanto, di fatto, gli alloggi accessibili a persone diverse dai legittimi assegnatari, essendo possibile l'apertura di diversi portoncini con la stessa chiave;
- nonostante un primo intervento, già effettuato dall'Azienda, di sostituzione dei "Nottolini" in dotazione alle serrature originarie, l'intrusione abusiva nei vari alloggi non è stata eliminata;
- il perdurare della suddetta situazione, è stato più volte oggetto di segnalazione formale ed informale da parte degli assegnatari;
- nel corso degli ultimi anni, a seguito di forzatura o furti subiti, al fine di garantire una maggiore sicurezza degli alloggi, gli assegnatari delle U.I. 16748 e 16759 hanno provveduto direttamente alla sostituzione della serratura in dotazione al proprio portoncino, del tipo "Doppia Mappatura" con una nuova del tipo "Cilindro Europeo", ottenendo un rimborso per le spese sostenute;
- con Determinazione del Direttore n.119/2019 del 05.11.2019 l'Azienda ha affidato alla ditta "Pergola Sicurezza di Nicola Pergola", con sede in via Roma n. 43 a Potenza (PZ), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) e comma 6 del D.Lgs. n.50/2016 - tramite l'utilizzo del mercato elettronico - la fornitura di n. 34 serrature Dierre con cilindro New Power, al costo escluso IVA di € 325,00 cadauna, per l'importo totale di € 11.050,00= (€ 325,00 x 34), oltre IVA;

CONSIDERATO che:

- al momento della fornitura delle nuove serrature, ulteriori 3 inquilini avevano già provveduto in proprio alla relativa sostituzione;
- con nota in data 02.01.2020 prot.52/2020, l'assegnatario dell'U.I.16752 interno n.23, avendo provveduto in proprio alla sostituzione della serratura, ha chiesto il rimborso delle spese sostenute, tramite compensazione sui futuri canoni di locazione, allegando la relativa fattura per l'importo totale di € 396,50, di cui € 71,50 per IVA;
- con nota in data 28.01.2020 prot.1361/2020, l'assegnatario dell'U.I.16740 interno n.11, avendo provveduto in proprio alla sostituzione della serratura, ha chiesto il rimborso delle spese sostenute, tramite compensazione sui futuri canoni di locazione, allegando la relativa fattura per l'importo totale di € 396,50, di cui € 71,50 per IVA;
- dall'analisi della documentazione trasmessa dagli inquilini, ed a seguito di opportuno sopralluogo, si è accertato che le serrature installate direttamente a cura degli assegnatari sono di qualità simile a quelle fornite dall'ATER, pertanto è possibile riconoscere agli assegnatari l'importo che l'Azienda avrebbe speso per la relativa trasformazione;
- con nota prot.1948/2020 in data 10.02.2020 l'impresa Pergola Sicurezza ha comunicato l'ultimazione dei lavori per la sostituzione di n.31 serrature, rispetto alle 34 preventivate;
- in data 10.02.2020, alla presenza dell'impresa Pergola Sicurezza, e' stato effettuato un sopralluogo ed accertata la regolare esecuzione delle sostituzioni nei 31 alloggi di seguito riportati:

<b>1</b>	U.I.16730	<b>2</b>	U.I.16731	<b>3</b>	U.I.16732	<b>4</b>	U.I.16733	<b>5</b>	U.I.16734
<b>6</b>	U.I.16735	<b>7</b>	U.I.16736	<b>8</b>	U.I.16737	<b>9</b>	U.I.16738	<b>10</b>	U.I.16739
<b>11</b>	U.I.16741	<b>12</b>	U.I.16742	<b>13</b>	U.I.16743	<b>14</b>	U.I.16744	<b>15</b>	U.I.16746
<b>16</b>	U.I.16747	<b>17</b>	U.I.16749	<b>18</b>	U.I.16750	<b>19</b>	U.I.16751	<b>20</b>	U.I.16753
<b>21</b>	U.I.16754	<b>22</b>	U.I.16755	<b>23</b>	U.I.16756	<b>24</b>	U.I.16757	<b>25</b>	U.I.16758
<b>26</b>	U.I.16760	<b>27</b>	U.I.16761	<b>28</b>	U.I.16762	<b>29</b>	U.I.16763	<b>30</b>	U.I.16764
<b>31</b>	U.I.16765								

- in conseguenza, il Responsabile del Procedimento ha emesso il Certificato di Pagamento per la fornitura di n.31 serrature, eseguita dall'impresa Pergola Sicurezza, per l'importo di € 10.075,00= (€ 325,00 x 31) oltre IVA, per un totale di € 12.291,50;
- la ditta Pergola Sicurezza di Nicola Pergola ha inviato all'ATER la fattura n.6/EL del 10.02.2020 dell'importo di € 10.075,00, oltre € 2.216,50 per IVA, relativa alla fornitura in oggetto;
- la ditta ha comunicato gli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla legge 13.08.2010 n°136;
- è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità della ditta Pergola Sicurezza di Nicola Pergola nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, con validità al 11.06.2020;
- occorre procedere al pagamento per quanto eseguito dalla ditta Pergola Sicurezza di Nicola Pergola;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 82/2019 del 30.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020 e Pluriennale 2020-2022;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 83/2019 del 30.12.2019 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione alla Gestione Provvisoria del Bilancio 2020, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il Decreto Legislativo n.165/01 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo n.50/2016;

VISTO il Decreto Legislativo n.81/2018;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTA

- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 13.084,50, relativa alla sostituzione di n.33 serrature, complete di cilindri e minuterie quali defender e mostrine, per la trasformazione da doppia mappa a cilindro europeo, agli alloggi di proprietà ATER siti nello stabile di piazza Bonaventura n.20, di cui n.31 eseguite dall'impresa Pergola Sicurezza (€ 10.075,00 + € 2.216,50 per IVA) e n.2 realizzate direttamente dagli inquilini (€ 793,00 = € 396,50 x 2);

2. di liquidare in favore della ditta “Pergola Sicurezza di Nicola Pergola”, con sede in via Roma n. 43 a Potenza (PZ), la somma di € 10.075,00, al netto dell’IVA essendo l’Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n. 6/EL del 10.02.2020, con le modalità indicate nel relativo certificato di pagamento;
3. di versare all’Erario l’importo di € 2.216,50 per IVA (SPLIT PAYMENT);
4. di liquidare la somma di € 396,50 all’assegnatario dell’U.I. 16752, CONTR. 20440, interno n.23, a titolo di rimborso per i lavori dallo stesso eseguiti per la trasformazione della serratura da doppia mappa a cilindro europeo, con le modalità indicate nel relativo certificato di liquidazione;
5. di liquidare la somma di € 396,50 all’assegnatario dell’U.I. 16740, CONTR. 20606, interno n.11, a titolo di rimborso per i lavori dallo stesso eseguiti per la trasformazione della serratura da doppia mappa a cilindro europeo, con le modalità indicate nel relativo certificato di liquidazione.

La presente determinazione costituita da n. 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
ing. Pierluigi ARCIERI

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

<b>OGGETTO</b>	Fornitura di n. 34 serrature per portoncini blindati agli ingressi degli alloggi ubicati nello stabile di proprietà dell'A.T.E.R., sito in Potenza alla Piazza Bonaventura n. 20, acquisto mediante trattativa diretta sul Me.Pa. LIQUIDAZIONE CORRISPETTIVI ALLA DITTA "PERGOLA SICUREZZA DI NICOLA PERGOLA" CIG: ZCD2A690F0 RIMBORSO SPESE SOSTENUTE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI A CURA DEGLI ASSEGNATARI DELLE U.I. 16740 E 16752.
----------------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to geom. Antonio Carcassa) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(F.to ing. Michele GERARDI)

\_\_\_\_\_

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

---

Spese:  
capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:  
capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

**UNITA' DI DIREZIONE**  
**"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,**  
**GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"**  
**IL DIRETTORE**  
(F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

**VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA**

---

**IL DIRETTORE**  
(F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_