



AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 29/2021

OGGETTO:	Lavori di completamento di un fabbricato per complessivi n. 9 alloggi di ERP, sito in località "Monastero - Piazza Europa", nel Comune di Maratea. CONFERIMENTO INCARICO INTEGRAZIONE RELAZIONE GEOLOGICA. CUP:F28J17000010005 – CIG: Z7624400A8
----------	--

L'anno duemilaventuno, il giorno 27 (ventisette) del mese di Aprile, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con delibera della Giunta Regionale, n. 410 del 19 aprile 2016, l'ATER di Potenza e' stata autorizzata alla utilizzazione di economie accertate in programmi costruttivi già ultimati per la realizzazione di un primo stralcio dell'intervento di delocalizzazione degli edifici siti in località "Giardelli" del Comune di Maratea impegnando la somma di € 980.000,00=;
- con la delibera del Consiglio Regionale n. 466 del 19 luglio 2016, è stata approvata la delibera di Giunta regionale n. 410 del 19 aprile 2016 avente ad oggetto "Autorizzazione all'ATER di Potenza all'utilizzazione di economie accertate in programmi costruttivi già ultimati per la realizzazione di un primo stralcio dell'intervento di delocalizzazione degli edifici siti in località "Giardelli" di Maratea;
- in attuazione delle succitate delibere, in data 28.10.2016, l'immobile in oggetto è stato acquisito al patrimonio dell'Azienda giusto "Contratto di compravendita repertorio n. 9218 raccolta n. 5964, registrato a Potenza il 7.11.2016 al n. 5460", a firma del notaio D.ssa Annamaria Racioppi;
- con la delibera del Consiglio Regionale n. 608 del 19 aprile 2017 è stato approvato il "Programma biennale 2017/2018 di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi di edilizia residenziale pubblica, incamerati a tutto il 31 dicembre 2015, dell'importo complessivo di € 10.000.000,00=;
- nell'ambito di tale programma sono stati previsti, tra l'altro, il recupero con completamento di un fabbricato per la realizzazione di n. 9 alloggi in Maratea Piazza Europa e la demolizione degli alloggi oggetto di sgombero in località Giardelli dello stesso comune, per un importo complessivo di € 2.080.000,00=;
- con determina del Direttore n. 81/2018 del 05.07.2018, è stato disposto, tra l'altro, di affidare, tra l'altro, al Dott. Settimio Olivieri, la redazione della relazione geologica relativa al progetto di adeguamento strutturale del suddetto fabbricato per complessivi n. 9 alloggi in località "Monastero" - Piazza Europa – Maratea;
- con delibera dell'Amministratore Unico n.4 del 14.01.2019 è stato disposto, tra l'altro, di approvare il progetto esecutivo dei "Lavori di completamento di un fabbricato per complessivi di n. 9 alloggi, in località Piazza Europa, nel comune di Maratea", nell'importo complessivo di € 2.155.000,00=;
- con nota n. 0003874 del 12.03.2021 il Comune di Maratea, a seguito della CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE E LOCALIZZAZIONE, tenutasi ai sensi degli artt. 25-27 della L.R. 23/99 per la "variante allo strumento urbanistico per cambio di destinazione d'uso" – ha comunicato che l'Ufficio Geologico, dip.to Infrastrutture e Mobilità della Regione Basilicata ha richiesto l'integrazione della documentazione trasmessa ed in particolare la "*redazione dello studio geologico per l'area di interesse corredato dalla relativa cartografia tematica*";

DATO ATTO

- che il geologo Dott. Settimio Oliviero, già estensore della relazione geologica a supporto del suddetto progetto di adeguamento strutturale, di cui alla suddetta determina del Direttore n. 81/2018, informato per le vie brevi si è reso disponibile alla integrazione dello studio geologico già redatto, secondo quanto richiesto dall'Ufficio Geologico, dip.to Infrastrutture e Mobilità della Regione Basilicata;
- il suddetto professionista:
 1. con nota del 23.04.2021, acquisita al protocollo di questa Azienda al n. 0005394/2021 del 26.04.2021 ha confermato la propria disponibilità alla redazione della integrazione alla relazione geologica e sismica redatta dallo stesso Geologo nel mese di maggio 2018, riguardante lo studio di microzonazione sismica di 3° livello, oltre alla verifica di stabilità del pendio e la redazione di cartografie tematiche a scala di maggior dettaglio;
 2. con nota del 26.04.2021, acquisita al protocollo di questa Azienda ai nn. 0005405/2021 e 0005408/2021 del 26.04.2021 ha trasmesso il preventivo di spesa per complessivi € 1.244,40=, di cui € 1.000,00= per competenze professionali, € 20,00= per cassa nazionale (2%) ed € 224,40= per IVA al 22%;

CONSIDERATO

- che il RUP, con apposita relazione n. 0005436/2021 del 27.04.2021 ha dichiarato che:

1. nominativo del geologo Dott. Settimio Oliviero da Battipaglia (SA) è compreso nell'elenco degli operatori economici di questa Azienda;
2. che trattasi di una integrazione ad un lavoro già espletato dallo stesso professionista per il medesimo intervento di completamento di un fabbricato per complessivi n. 9 alloggi di ERP, sito in località "Monastero - Piazza Europa", nel Comune di Maratea;
3. che il compenso richiesto di € 1.000,00=, oltre IVA ed oneri accessori, è da ritenersi congruo;

ACCERTATO:

- che per tali oneri, pari a complessivi € 1.000,00= (IVA e oneri vari esclusi), potrà farsi fronte con le somme per Spese tecniche e generali accantonate nel quadro economico del progetto esecutivo approvato, con la delibera dell'A.U. n.4 del 14.01.2019;

VISTA la relazione del RUP, in quanto alla sussistenza delle condizioni per l'affidamento diretto;

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.";

VISTA la propria delibera n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la propria delibera n. 18/2017 con la quale con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2021 del 14.01.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 217 del 25.03.2021 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di provvedimento;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) DI AFFIDARE l'incarico relativo alla integrazione dello studio geologico già redatto, secondo quanto richiesto dall'Ufficio Geologico, dip.to Infrastrutture e Mobilità della Regione Basilicata a seguito della CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE E LOCALIZZAZIONE, tenutasi ai sensi degli artt. 25-27 della L.R. 23/99 per la "variante allo strumento urbanistico per cambio di destinazione d'uso", riguardante i lavori di completamento di un fabbricato per complessivi n. 9 alloggi di ERP, sito in località "Monastero - Piazza Europa", nel Comune di Maratea, al geologo Dott. Settimio Oliviero, residente a Battipaglia (SA), Via 21 Aprile n. 4, iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Campania al n. 1390, per l'importo di € 1.244,40=, di cui € 1.000,00= per competenze professionali, € 20,00= per cassa nazionale (2%) ed € 224,40= per IVA al 22%;
- 2) DI FAR FRONTE alla spesa prevista per l'espletamento dell'incarico pari a complessivi € 1.000,00= + oneri accessori (IVA, etc...) con le somme per Spese tecniche e generali accantonate nel quadro economico del progetto esecutivo approvato, con la delibera dell'A.U. n.4 del 14.01.2019;

3) DI DARE MANDATO alla struttura competente per l'espletamento delle procedure di rito conseguenti (stipula convenzione, etc...).

La presente determinazione, costituita da n. 6 facciate, oltre l'allegato, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	Lavori di completamento di un fabbricato per complessivi n. 9 alloggi di ERP, sito in località "Monastero - Piazza Europa", nel Comune di Maratea. CONFERIMENTO INCARICO INTEGRAZIONE RELAZIONE GEOLOGICA. CUP:F28J17000010005 – CIG: Z7624400A8
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Ing. Michele GERARDI) F.to Ing. Michele GERARDI

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)</p> <p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Ing. Michele GERARDI)</p> <p>F.to Ing. Michele GERARDI</p>
--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
<hr/>	
Spese:	
capitolo n. _____	impegno (provv./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (provv./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p>IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>data _____ F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI</p>	