



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE n. 135/2021

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA PRIMA TRAVERSA 2-20 (SERPENTINO) - POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVE A TREDICI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	---

L'anno duemilaventuno, il giorno 13 del mese di maggio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

## PREMESSO

- che, nel condominio di I Traversa Via tirreno 2-20, (condominio Liliana) in Potenza, l'Azienda è proprietaria di tredici unità immobiliari;
- che, l'amministratore p.t., Ing. Pierluigi Tancredi ha inoltrato richiesta di rimborso per quote di gestione a carico degli inquilini morosi dell'Ater quale saldo delle unità immobiliari di proprietà per un importo di € 3.054,37;
- che, trascorsi invano i giorni concessi per l'adempimento, l'amministratore, a mezzo del proprio difensore Avv. Emanuela Caricati, depositava ricorso per ingiunzione di pagamento in danno dell' A.T.E.R. per € 3.054,37;
- che, le quote anticipate dall' Ater per gli inquilini morosi saranno recuperate sulle bollette mensili;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2021 del 14.01.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 217 del 25.03.2021 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati con-feriti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla sujestesa proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 3.054,37;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio Liliana, l'importo di € 3.054,37 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di 3.054,37 a carico dell'Ater.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA PRIMA TRAVERSA 2-20 (SERPENTINO) - POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVE A TREDICI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Gerardo RINALDI)

\_\_\_\_\_

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

Data \_\_\_\_\_