



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE n. 138/2021

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA TIRRENO N. 18 – POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVE A UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	---

L'anno duemilaventuno, il giorno 19 del mese di maggio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che, nel fabbricato di Via Tirreno n. 18 sc. 17 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di due unità immobiliari e due locali;
- che, l'amministratore p.t., ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 509,00 quale quota lavori indifferibili ed urgenti, di straordinaria manutenzione, effettuati sul fabbricato per gravi infiltrazioni d'acqua nell'alloggio occupato abusivamente dal sig. *****;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 12 del 13 marzo 2018 con la quale è stato destinato, tra l'altro, l'importo di € 800.000,00 per interventi di manutenzione straordinaria occorrenti su fabbricati a proprietà mista, a valere sul "Programma biennale 2017/2018 di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi di edilizia residenziale pubblica, incamerati a tutto il 31 dicembre 2015, dell'importo complessivo di € 10.000.000,00", approvato con deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 608 del 19 aprile 2017;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 81/2020 del 28.12.2020 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2021, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la fattura n. 11 del 13/05/2021

VISTA

la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati con-feriti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 509,00;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Tirreno 18 sc 17 4 in Potenza, l'importo di € 509,00 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 509,00 agli stanziamenti di cui alla richiamata delibera dell'Amministratore Unico n. 12 del 13.03.2018;
- 4) di inserire nel file manutenzione straordinaria gli importi dei lavori riferiti agli immobili di proprietà.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA TIRRENO N. 18 – POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVE A UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER.
-----------------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

Data _____

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA TIRRENO N. 18 – POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVE A UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	---

CERTIFICATO DI LIQUIDAZIONE

Data 19 maggio 2021

DITTA : CONDOMINIO VIA TIRRENO 18 SCALA 17. C.F. 96055330763

Fattura _____

Registrazione I.V.A. n. _____ del _____

MODALITA' DI PAGAMENTO: BONIFICO IN FAVORE DEL CONDOMINIO VIA TIRRENO 18
SCALA 17.

COD. IBAN: IT 13F0306904214100000014084

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO CONSTATATA la regolarità della fornitura e la congruità delle quantità e dei prezzi, attesta che può farsi luogo alla liquidazione della spesa di € 509,00 per corrispettivo.

La spesa e' stata assunta con determinazione n. 138 del 19 maggio 2021.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
