



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE N. 188 /2021

OGGETTO:	LEGGE REGIONALE DEL 18.12.2007 N.24 – ART.19 - COMMA 3° - SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE. CODICE UNITA' IMMOBILIARE 7370.
----------	--

L'anno duemilaventuno, il giorno 6 luglio, nella sede dell'A.T.E.R.

**IL DIRIGENTE**  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

## PREMESSO

- che l'A.T.E.R. Potenza è titolare dell'alloggio IACP, sito in Potenza, alla Via XX, precedentemente assegnato al Sig. XX, deceduto in data 22/03/2019;
- che, con istanza acquisita al protocollo dell'Azienda al n.0000276/2020, la Sig.ra XX, in qualità di coniuge convivente, ha richiesto la voltura del contratto di locazione;

## PRESO ATTO

- che la richiedente ha autocertificato il possesso dello stato e delle qualità che rendono legittima ed ammissibile la domanda proposta;
- che dagli accertamenti richiesti e prodotti dalla Polizia Municipale e dall'Ufficio Anagrafe è emersa la convivenza di fatto ed anagrafica dell'istante, nell'alloggio di Via XX.

VERIFICATA, sulla base della documentazione acquisita agli atti, la sussistenza di tutti i requisiti di cui al combinato disposto degli artt. 3 e 19 della Legge Regionale del 18.12.2007 n.24 e dell'art. 33, II comma L.R. n. 7/2013 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

## VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla sua stessa proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- 1) di riconoscere in favore della Sig.ra XX, nata a Potenza il XX, in qualità di coniuge convivente dell'originario assegnatario, il diritto alla voltura del contratto relativo all'alloggio ubicato in XX, Via XX codice unità immobiliare 7370 ;
- 2) di procedere, per l'effetto alla stipulazione del contratto;
- 3) di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to Francesca Maioli C.S.

OGGETTO:	LEGGE REGIONALE DEL 18.12.2007 N.24 – ART.19 - COMMA 3° - SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE. CODICE UNITA' IMMOBILIARE 7370.
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (dott.ssa Francesca Maioli C.S.) F.to Francesca Maioli C.s.

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Avv. Vincenzo Pignatelli)  
F.to Vincenzo Pignatelli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to Vincenzo Pignatelli

data 6 luglio 2021

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)  
F.to Pierluigi Arcieri

Data 6 luglio 2021