



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N. 260/2021

OGGETTO:	CONDOMINIO SITO IN RIONERO IN V. (PZ) ALLA VIA ROSSELLI N. 2 – RIMBORSO QUOTE RIFERITE ALLA LIQUIDAZIONE DEL PREMIO ASSICURATIVO 2021-2022 DEL FABBRICATO, PER ALLOGGIO E LOCALE DI PROPRIETA' AZIENDALE.
----------	---

L'anno duemilaventuno, il giorno 11 del mese di Ottobre nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE

avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO:

- che, nel fabbricato sito in Rionero in Vulture alla via Rosselli n. 2, denominato condominio Stella, l'Azienda è proprietaria di n. 2 unità immobiliari adibite rispettivamente ad alloggio e a locale commerciale;
- che, a copertura dei rischi per responsabilità civili del fabbricato, è stata stipulata Polizza n. 760196330 con la Società Generali Italia S.p.A. e con premio annuale dell'importo di € 323,89;
- che, con nota acquisita al Prot. Gen. n. 11565/2021 in data 01/10/2021, il rag. Calice Carmine, amministratore pro-tempore del condominio di che trattasi, per le unità di proprietà Aziendale, ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo € 92,54 equivalente alla quota a carico delle predette unità immobiliari;
- che dalla verifica della richiesta trasmessa si evince che, la quota a carico dell'Ater per il pagamento del premio assicurativo globale del fabbricato per l'anno 2021/2022, risulta essere effettivamente di € 92,54 già anticipata dall'amministratore per la disponibilità del fondo cassa condominiale, giusta copia bonifico allegata;

ACCERTATA, la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO, che gli oneri economici relativamente al pagamento della polizza in oggetto risultano a carico del proprietario degli immobili e nel caso anche dell'Ater;

RAVVISATA, la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa consistente in € 92,54;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2021 del 14.01.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 217 del 25.03.2021 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA:

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico n. 23, adottata in data 01/04/2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA altresì, l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propeudici alla sopra esposta proposta di deliberazione;

RITENUTA, la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 92,54;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio sito in Rionero in V. alla via Rosselli n. 2, l'importo di € 92,54 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 92,54 a carico dell'Ater trattandosi di adempimenti riferiti alla gestione ordinaria degli immobili.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	CONDOMINIO SITO IN RIONERO IN V. (PZ) ALLA VIA ROSSELLI N. 2 – RIMBORSO QUOTE RIFERITE ALLA LIQUIDAZIONE DEL PREMIO ASSICURATIVO 2021-2022 DEL FABBRICATO, PER ALLOGGIO E LOCALE DI PROPRIETA' AZIENDALE.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Paolo COVIELLO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90 e art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Paolo COVIELLO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE IMMOBILIARE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____