



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE n. 366/2021

OGGETTO:	ANNULLAMENTO CANONI DI LOCAZIONE – ALLOGGIO SITO NEL COMUNE DI OMISSIS ALLA VIA OMISSIS – CODICE UNITA' IMMOBILIARE 480.
----------	--

L'anno duemilaventuno, il giorno 14 del mese di dicembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che la sig.ra OMISSIS, ha acquistato, in forma rateale, ai sensi della Legge n. 560/93, l'unità immobiliare sita in OMISSIS alla Via OMISSIS;
- che, in data 14/09/2021, la sig.ra OMISSIS ha chiesto di poter estinguere anticipatamente il residuo prezzo di cessione dell'alloggio;
- che con nota del 27/09/2021 è stato comunicato l'ammontare della quota capitale residua dovuta dal mese di novembre 2021 sino al mese di aprile 2033;
- che nel mese di ottobre 2021 è stato versato quanto richiesto con la suddetta nota;

CONSIDERATO che non è stato possibile evitare la richiesta del pagamento delle rate di ammortamento relative ai mesi di novembre e dicembre 2021;

ATTESA la necessità di annullare le predette rate;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di annullare l'importo complessivo di € 266,10, per rate di ammortamento emesse e non dovute, relativamente ai mesi di novembre e dicembre 2021 sulla posizione contabile n. 21251;
- 2) di rettificare, per l'effetto, l'importo di cui sopra, mediante emissione di nota di credito.

La presente determinazione costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	ANNULLAMENTO CANONI DI LOCAZIONE – ALLOGGIO SITO NEL COMUNE DI OMISSIS ALLA VIA OMISSIS – CODICE UNITA' IMMOBILIARE 480.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Luciana Fiore) F.to: Luciana Fiore

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(rag. Luciana Fiore)
F.to: Luciana Fiore

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)
F.to: Pierluigi Arcieri

data _____