

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2021			
DESCRIZIONE RICAVI	IMPORTI		TOTALE AL 31/12/2021
	PARZIALI	TOTALI	
RICAVI DELLE VENDITE			
-Alloggi e locali di edilizia agevolata e/o convenzionata	€	-	
-Servizi Residenziali	€	-	
-Materiali e scorte	€	-	
		€	-
RICAVI DELLE PRESTAZIONI DI SERVIZI			
-CANONI DI LOCAZIONE			
-Alloggi di proprietà costruiti con il contrib.dello Stato	€	5.430.584,94	
-Alloggi e locali costruiti senza contributo	€	317.143,01	
-Locali di proprietà adibiti ad uso diverso	€	542.991,08	
-Alloggi e locali di proprietà dello Stato	€	617.671,17	
-Canoni su locali di proprietà senza contributo	€	4.162,10	
		€	6.912.552,30
-CORRISPETTIVI E RIMBORSI AMMINISTRAZIONE STABILI			
-Quote amministrazione alloggi di proprietà concessi in p.v.			
-Quote amministrazione alloggi ceduti in proprietà	€	3.832,98	
-Quote amministrazione locali ceduti in proprietà	€	-	
-Quote amministrazione alloggi gestiti per c/terzi	€	-	
-Compensi per gestioni condominiali	€	-	
-Rimborsi per bollettazione e riscossione canoni	€	2.380,90	
-Rimborsi per stipulazione contratti	€	8.374,50	
-Corrispettivi per gestione rientri G.S.	€	17.900,00	
-Proventi per sanzioni amministrative a carico utenti	€	-	
-Corrispettivi diversi	€	165,48	
-Rimborsi per procedimenti legali	€	15.794,53	
-Rimborso per funzionamento Commissioni Alloggi	€	-	
		€	48.448,39
-CORRISPETTIVI E RIMBORSI MANUTENZIONE STABILI			
-Quote manutenzione alloggi di proprietà concessi in p.v.	€	-	
-Quote manutenzione alloggi ceduti in proprietà	€	-	
-Quote manutenzione locali ceduti in proprietà	€	-	
-Quote manutenzione alloggi gestiti per c/terzi	€	-	
-Rimborsi per esecuzione lavori di miglioria e danni	€	923,07	

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2021			
DESCRIZIONE RICAVI	IMPORTI		TOTALE AL 31/12/2021
	PARZIALI	TOTALI	
-Corrispettivi per esecuzione opere di manutenzione	€	-	
-Compensi tecnici per manutenzione stabili c/terzi	€	-	
		€	923,07
-CORRISPETTIVI PER SERVIZI A RIMBORSO			
-Acqua			
-Illuminazione	€	5.045,33	
-Asporto immondizie	€	-	
-Pulizia spazi comuni	€	-	
-Pulizia spazi a verde	€	-	
-Custodia	€	-	
-Sorveglianza	€	-	
-Riscaldamento	€	-	
-Acqua calda centralizzata	€	-	
-Ascensori	€	29.698,87	
-Autoclave	€	-	
-Servizi a rimborso alloggi in condominio	€	-	
-Altri servizi	€	-	
		€	34.744,20
-CORRISPETTIVI TECNICI PER INTERVENTI EDILIZI			
-Compensi per interventi costruttivi	€	65.146,84	
-Compensi per interventi di risanamento e ristrutturazione	€	-	
-Compensi per realizzazione Servizi Residenziali	€	-	
-Compensi per interventi manutenzione straordinaria	€	232.382,50	
-Compensi per interventi di recupero	€	-	
-Compensi per altri interventi	€	-	
		€	297.529,34
			€ 7.294.197,30
PROVENTI DEGLI INVESTIMENTI IMMOBILIARI			
-Canoni diversi	€	444,60	
PROVENTI DEGLI INVESTIMENTI MOBILIARI			
-Proventi delle partecipazioni	€	-	
-Interessi su titoli a reddito fisso	€	-	
			€ 444,60
INTERESSI ATTIVI			

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2021			
DESCRIZIONE RICAVI	IMPORTI		TOTALE AL 31/12/2021
	PARZIALI	TOTALI	
INTERESSI CREDITI VERSO BANCHE, POSTE, TESORIERE			
-Su depositi presso banche	€ -		
-Su depositi presso Amministrazione Postale	€ 8.579,15		
-Su depositi presso Tesoreria Provinciale	€ -		
		€ 8.579,15	
INTERESSI SU CREDITI VERSO ASSEGNATARI-CESSIONARI			
-Da assegnatari	€ -		
-Da cessionari	€ 46.740,59		
		€ 46.740,59	
INTERESSI SU ALTRI CREDITI			
-Su mutui da erogare	€ -		
-Su crediti diversi e T.F.R.	€ -		
		€ -	€ 55.319,74
CONTRIBUTO IN CONTO ESERCIZIO			
-Dello Stato	€ -		
-Di altri Enti	€ -	€ -	€ -
RIMBORSO DALLO STATO (CER) PER G.S.			
-Rate ammortamento mutui quota capitale	€ -		
-Rate ammortamento mutui quota interessi	€ -		
-Rimborsi diversi	€ -	€ -	€ -
CONTRIBUTO IN C/CAPITALE			
-Dello Stato (REGIONE)	€ 2.180.679,59	€ 2.180.679,59	
-Di altri Enti	€ -		
-Dello Stato (CER) per utilizzo fondi G.S.	€ -		€ 2.180.679,59
PROVENTI E RICAVI DIVERSI E SOPRAVVENIENZE ATTIVE			
-Proventi e ricavi diversi	€ 122.844,01	€ 122.844,01	
-Sopravvenienze attive	€ 355,90	€ 355,90	€ 123.199,91
PLUSVALENZE PATRIMONIALI			

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2021			
DESCRIZIONE RICAVI	IMPORTI		TOTALE AL 31/12/2021
	PARZIALI	TOTALI	
-Vendita di beni patrimoniali	€ 623.236,25	€ 623.236,25	
-Vendita di altri beni	€ -	€ -	€ 623.236,25
INCREMENTI PATRIMONIALI			
TRASFERIMENTO A PATRIMONIO DI INTERVENTI ULTIMATI			
-Destinati alla locazione	€ 1.574.205,01		
-Destinati ad uso diretto	€ -		
-Per risanamento e ristrutturazione destinati alla locazione	€ -		
-Per Servizi Residenziali destinati alla locazione/vendita			
		€ 1.574.205,01	
PROGRAMMI DIVERSI			
Trasferimento a patrimonio interventi Edilizi Agevolata		€ -	
RIMANENZE FINALI			
-Interventi costruttivi in corso destinati alla locazione	€ 48.720.381,44		
-Interventi costruttivi in corso destinati alla vendita	€ -		
-Interventi costruttivi ultimati destinati alla vendita	€ -		
-Interventi costruttivi in corso ad uso diretto	€ -		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione in corso destinati alla locazione	€ 69.717.397,79		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione in corso destinati alla vendita	€ -		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione ultimati destinati alla vendita	€ -		
-Interventi per Servizi Residenziali in corso destinati alla locazione	€ 472.405,64		
-Interventi per Servizi Residenziali in corso destinati alla vendita	€ -		
-Interventi per Servizi Residenziali ultimati destinati alla vendita	€ -		
-Materiali e scorte	€ -	€ 118.910.184,87	€ 120.484.389,88
TOTALE RICAVI			€ 130.761.467,27
DISAVANZO ECONOMICO D'ESERCIZIO			€ -
TOTALE A PAREGGIO			€ 130.761.467,27