



AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 39/2022

OGGETTO	Accordo Quadro di mesi cinque con un unico operatore economico, art. 54 comma 3 del d.Lgs. n. 50/2016, per l'esecuzione di lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio gestito dall'A.T.E.R. di Potenza compreso le connesse opere impiantistiche, termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere – AREA n. 5 IMPRESA: TALA COSTRUZIONI s.r.l. via Cervellino n° 45 – Oppido Lucano (PZ) APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2 RELATIVO AL N. 2 ED ULTIMO S.A.L. A TUTTO IL 21.05.2022 PER COMMESSE COMPLETATE A TUTTO IL 04.07.2022 CIG: 8789934301
---------	--

L'anno 2022, il giorno 21 del mese di luglio nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'A.T.E.R. con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con determinazione del Direttore n. 40 del 08.07.2021 si è approvata la perizia dell'Accordo Quadro, della durata di cinque mesi e nell'importo complessivo di € 53.900,00=, dei lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R. di Potenza ricadenti in Area n. 5 (Vulture-Melfese), compreso le connesse opere impiantistiche, termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere, e disposto di procedere all'appalto degli stessi, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del d.Lgs. n. 50/2016, tramite affidamento diretto previa valutazione di n. 3 preventivi;
- con determinazione del Direttore n. 51 del 08.09.2021 è stata disposta l'aggiudicazione sub-condizione sospensiva della verifica/accertamento dei requisiti dichiarati in sede di offerta, di cui all'art. 80 del d.Lgs. n. 50/2016, del suddetto Accordo Quadro, all'impresa COLANGELO DONATO con sede e domicilio fiscale in via Messina n° 193 a Potenza;
- con determinazione del Direttore n. 61 dell'11.10.2021 si è disposto di procedere all'annullamento della predetta proposta di aggiudicazione all'impresa COLANGELO DONATO da Potenza e di procedere allo scorrimento della graduatoria di gara per il nuovo affidamento dei lavori;
- con determinazione del Direttore n. 65 del 25.10.2021 e con verbale di istruttoria di ufficio del 09.11.2021 è stata confermata l'aggiudicazione definitiva dell'Accordo Quadro in oggetto all'impresa TALA COSTRUZIONI s.r.l. con sede e domicilio fiscale in via Cervellino n° 45 ad Oppido Lucano (PZ) per l'importo netto di € 46.625,00=, di cui € 45.125,00= per lavori al netto del ribasso del 5,00% ed € 1.500,00= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A. al 10%;
- l'Accordo Quadro è stato sottoscritto dalle parti in data 21.12.2021, rep. n. 49959, mediante scrittura privata non autenticata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del d.Lgs. n. 50/2016, nell'importo netto di € 46.625,00 =;
- l'Accordo Quadro stipulato con l'impresa TALA COSTRUZIONI s.r.l., avente durata temporale di cinque mesi decorrenti dalla data di stipula del medesimo, ai sensi dell'art. 3 comma 1 del C.S.A., è terminato in data 21.05.2022;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 70 comma 3 del C.S.A. in data 03.01.2022, con l'O.d.L. n. 1, che ha riguardato il completamento dell'intervento di messa in sicurezza delle facciate del fabbricato E.R.P. sito in Barile (PZ) alla via Belgio n° 6, si è proceduto alla consegna formale dei lavori;
- l'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 71 comma 3 del C.S.A., con nota del 11.07.2022, acquisita al protocollo aziendale al n. 8546 del 12.07.2022, ha comunicato che in data 04.07.2022 ha ultimato i lavori ed ogni altra lavorazione affidatagli con gli O.d.L. nell'ambito dell'Accordo Quadro e risultati ancora in corso di esecuzione alla scadenza dello stesso;
- con certificato di ultimazione dei lavori, sottoscritto dalle parti in data 13.07.2022, l'Accordo Quadro in oggetto può considerarsi ultimato entro i termini contrattuali;
- l'impresa appaltatrice, con nota prot. 13811 del 19.11.2021, ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n. 136 del 13.08.2010;
- la D.L., ai sensi dell'art. 35 comma 4 del C.S.A., relativamente alle commesse in corso di esecuzione alla data di scadenza dell'Accordo Quadro e completate in data 04.07.2022, ha approntato il 2° ed ultimo Stato di Avanzamento Lavori eseguiti dall'impresa TALA COSTRUZIONI s.r.l. a tutto il 21.05.2022 per l'importo netto di € 46.514,91= di cui;

- per lavori a misura € 45.018,45
- per oneri della sicurezza € 1.496,46
  
- è stato acquisito on line il D.U.R.C. attestante la regolarità dell'impresa TALA COSTRUZIONI s.r.l. nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 101 comma 3 punto a) del d.Lgs. n. 50/2016;
  
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il secondo certificato di pagamento a favore dell'impresa TALA COSTRUZIONI s.r.l., per l'importo di € 6.347,00= così distinto:
 

- per lavori a misura	€ 5.585,00
- per oneri della sicurezza	€ <u>185,00</u>
<i>Importo certificato di pagamento</i>	<i>€ 5.770,00</i>
- per I.V.A. al 10%	€ <u>577,00</u>
<i>Totale certificato di pagamento</i>	<i>€ <u>6.347,00</u></i>
  
- l'impresa TALA COSTRUZIONI s.r.l. in data 18.07.2022, prot. 8991/2022, ha emesso fattura per l'importo complessivo di € 6.347,00=;
  
- occorre procedere al pagamento della suddetta somma;

ACQUISITO dall'ANAC, tramite procedura informatica (SIMOG), il seguente codice C.I.G. 8789934301;

VISTO il d.Lgs. n. 50/2016 ed il d.P.R. n. 207/2010 per gli articoli ancora vigenti;

VISTO il D.M. n. 49/2018 che disciplina le funzioni del Direttore dei Lavori;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 26 del 02.05.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022 e Pluriennale 2022-2024;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 296 del 26.05.2022, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. n. 11 del 14.07.2006, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2022 e pluriennale 2022-2024;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTE le Leggi Regionali n. 12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;  
 RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE la spesa complessiva di € 6.347,00= di cui € 5.770,00= per lavori ed € 577,00= per I.V.A. al 10%, relativa al certificato di pagamento n. 2 dei lavori in oggetto identificati mediante codice C.I.G. 8789934301;
2. DI PAGARE all'impresa TALA COSTRUZIONI s.r.l., con sede e domicilio fiscale in via Cervellino n° 45 ad Oppido Lucano (PZ), partita IVA 01477960767, a saldo della fattura n. 4/PA, la somma di € 5.770,00=, al netto dell'I.V.A. essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, con le modalità riportate nel certificato di pagamento n. 2;
3. DI VERSARE all'Erario l'importo di € 577,00= per I.V.A. relativo alla fattura n. 4/PA (SPLIT PAYMENT);
4. DI TRASMETTERE all'U.D. "Gestione Patrimonio" l'elenco dei lavori di manutenzione straordinaria eseguiti, art. 3 lett. b) del D.P.R. n. 380/2001, per l'addebito relativo alle procedure connesse con la cessione degli alloggi ai sensi della legge n. 560/1993;

La presente determinazione, costituita da 05 facciate diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to ing. Pierluigi Arcieri

<b>OGGETTO</b>	<p>Accordo Quadro di mesi cinque con un unico operatore economico, art. 54 comma 3 del d.Lgs. n. 50/2016, per l'esecuzione di lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio gestito dall'A.T.E.R. di Potenza compreso le connesse opere impiantistiche, termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere – AREA n. 5</p> <p>IMPRESA: TALA COSTRUZIONI s.r.l. via Cervellino n° 45 – Oppido Lucano (PZ)</p> <p>APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2 RELATIVO AL N. 2 ED ULTIMO S.A.L. A TUTTO IL 21.05.2022 PER COMMESSE COMPLETATE A TUTTO IL 04.07.2022</p> <p>CIG: 8789934301</p>
----------------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Mario RESTAINO) F.to geom. Mario Restaino

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 del d.Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(ing. Michele GERARDI)

F.to ing. Michele Gerardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data 21.07.2022

F.to avv. Vincenzo Pignatelli