

GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE N. 102/2022

OGGETTO:	CANCELLAZIONE IPOTECA GRAVANTE SULL'ALLOGGIO – CODICE UNITÀ IMMOBILIARE 13114.
----------	--

L'anno duemilaventidue, il giorno 16 del mese di marzo, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE  
Avv. Vincenzo Pignatelli

## PREMESSO

- che con atto a rogito del Notaio Dr. Pierluigi Giuliani, rep. n. XXXXX in data XXXXX, registrato a Potenza in data XXXXX al n. XXXXX Mod. I, trascritto alla Conservatoria dei RR.II. di Potenza in data XXXXX ai n.ri XXXX, la Gestione Case per Lavoratori con sede in Roma, vendeva, ai sensi della legge n. 60 del 14.02.1963, al sig. XXXXX l'unità immobiliare sita nel Comune di XXXXX alla Via XXXXX, per il prezzo lire 5.842.800 (€ 3.017,55) da versare in n. 360 rate mensili costanti dell'importo di lire 16.230 (€ 8,38) ciascuna, a partire dal 1 luglio 1971 e, quindi, fino al 30 giugno 2001;
- che sull'importo summenzionato è stata iscritta ipoteca legale a favore della Gestione Case per Lavoratori;
- che il sig. XXXXXXXXX in qualità di coerede del sig. XXXXX, in nome e per conto anche degli altri eredi ha chiesto la cancellazione dell'ipoteca gravante sull'immobile;

VERIFICATO che il prezzo di cessione dell'alloggio è stato interamente pagato;

ATTESA la necessità di dover aderire alla richiesta di cancellazione dell'ipoteca;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- di autorizzare la cancellazione dell'ipoteca iscritta a carico del sig. TolveXXXX, accesa a garanzia del pagamento rateale del prezzo di cessione dell'alloggio sito nel Comune di XXXXXXX alla Via XXXX.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

## IL DIRIGENTE

Avv. Vincenzo PIGNATELLI

F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	CANCELLAZIONE IPOTECA GRAVANTE SULL'ALLOGGIO – CODICE UNITÀ IMMOBILIARE 13114.
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Rag. Luciana Fiore) F.to: Luciana Fiore

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE ( art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org. ).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
( rag. Luciana FIORE )  
F.to: Luciana Fiore

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (prov. / def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (prov. / def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (prov. / def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (prov. / def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI )

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)  
F.to: Pierluigi Arcieri

Data \_\_\_\_\_