



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE N.145/ 2022

OGGETTO:	RESTITUZIONE DEPOSITO CAUZIONALE XXXXXX A SEGUITO VOLTURA LOCALE SITO IN POTENZA ALLA VIA ENRICO TOTI N.113 – U.I. N.784.
----------	---

L'anno duemilaventidue, il giorno 27 del mese di aprile, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che, con nota del 10.02.2022, acquisita al protocollo dell'Azienda al n.1908, il sig. XXXXX ha comunicato la propria volontà di cedere il contratto di locazione dell'immobile ad uso diverso dall'abitazione sito in Potenza alla via Enrico Tori n.113, a lui assegnato, in favore del sig. XXXXX;
- che, con stessa nota, il sig. XXXX ha richiesto di subentrare nel contratto di locazione dell'immobile di cui sopra;

CONSIDERATO

- che, in data 30.03.2022, con repertorio n.50021, si è proceduto alla sottoscrizione del contratto di voltura, per il locale sito in Potenza alla via Enrico Toti n.113, a nome del sig. XXXXX;
- che, con nota n.4284 del 4.04.2022, il sig. XXXX ha richiesto la restituzione del Deposito Cauzionale, pari ad € XXX, versato in sede di stipulazione del contratto per l'immobile in questione, in data 17.06.2013;

VERIFICATO che, sulla posizione contabile n.20351, precedentemente intestata al sig. XXXX, alla data della voltura contrattuale non residua nessuna somma a debito;

RITENUTO che si può procedere alla restituzione della somma di € XXXX quale Deposito Cauzionale, al sig. XXXXX;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa di € XXXX per incameramento Deposito Cauzionale;
2. di liquidare e pagare, in favore del sig. XXXX, nato a XXX il XXX ed ivi residente alla via XXX XXXX, mediante bonifico al seguente IBAN: XXXXXXXXXXXXX, la somma di € XXX quale rimborso Deposito Cauzionale.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	RESTITUZIONE DEPOSITO CAUZIONALE XXXX A SEGUITO VOLTURA LOCALE SITO IN POTENZA ALLA VIA ENRICO TOTI N.113 – U.I. N.784.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Angela Palo) F.to Angela Palo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(rag. Angela Palo)
F.to Angela Palo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo Pignatelli

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____

F.to Pierluigi Arcieri