

GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE n. /2022

OGGETTO:	LEGGE 24.12.1993, N. 560. CESSIONE IN PROPRIETÀ SUPERFICIARIA ALLOGGIO - UNITA' IMMOBILIARE 7778.
----------	---

L'anno duemilaventidue, il giorno                      del mese di                      , nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
avv. Vincenzo PIGNATELLI

## PREMESSO

- che il sig. XXXXXXXX nato a XXXXXX il XXXXXX, è assegnatario in regime di locazione semplice di cui al contratto stipulato in data XXXXXX rep. n. XXXXXX, dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica, sito nel Comune di XXXX alla Via XXXXXXX;
- che, in data 24/12/2019, l'assegnatario ha formulato richiesta di acquisto del suddetto alloggio, ai sensi dell'art. 1, comma 6, della legge n.560/93;

ACCERTATA la sussistenza dei requisiti richiesti dalla succitata legge 560/93, a seguito dell'istruttoria tecnica ed amministrativa;

VISTA la delibera n. 35 del 10/09/2019 del Consiglio Regionale di Basilicata con la quale è stata ratificata la delibera della Giunta Regionale n. 442 del 04/07/2019, avente ad oggetto l'approvazione del piano di vendita nel quale è previsto l'alienazione del citato immobile;

VISTA la legge 24.12.1993, n.560;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96

;VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di autorizzare la cessione in proprietà superficaria dell'alloggio sito nel Comune di XXXXXXX alla Via XXXXXXX, piano terra, censito in catasto fabbricati al foglio XXX, part. XXX, sub. XX, con annesso locale garage ubicato sullo stesso piano e riportato in catasto fabbricati al foglio XXX, part. XX, sub. XX, in favore del sig. XXXXXXX;
- 2) di dare mandato al responsabile del procedimento di porre in essere gli atti consequenziali, finalizzati alla determinazione del prezzo di cessione ed alla sottoscrizione del relativo contratto;
- 3) di versare i proventi di detta alienazione sul conto corrente di contabilità speciale denominato "Fondi CER destinati alla finalità della legge 560/93" presso la sezione provinciale della Tesoreria dello Stato.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

---

OGGETTO:	LEGGE 24.12.1993, N. 560. CESSIONE IN PROPRIETÀ SUPERFICIARIA ALLOGGIO - UNITA' IMMOBILIARE 7778.
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (rag. Luciana FIORE) F.to: Luciana Fiore

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(rag. Luciana FIORE)  
F.to: Luciana Fiore

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)  
F.to: Pierluigi Arcieri

data \_\_\_\_\_