



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE N. 244/2022

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE ALLOGGIO IN SANATORIA E RIDETERMINAZIONE CANONI ED INDENNITA' DI OCCUPAZIONE ART. 39 COMMA 2 LETTERA D L.R. N. 24/07 - CODICE UNITA' IMMOBILIARE 1501 E 270. RETTIFICA PROVVEDIMENTI N. 176 E 177 DEL 19/05/2022.
----------	--

L'anno duemilaventidue, il giorno 28 del mese di Luglio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che con determinazione n. 176 del 19/05/2022 è stata riconosciuta l'assegnazione in locazione semplice, in sanatoria, dell'alloggio ubicato in omissis alla via omissis interno omissis, codice unità immobiliare 1501, alla sig.ra omissis, nata a omissis il omissis;

- che con determinazione n. 177 del 19.05.2022 è stata riconosciuta l'assegnazione in locazione semplice, in sanatoria, dell'alloggio ubicato in omissis alla Via omissis interno omissis, codice unità immobiliare 270, alla sig.ra omissis, nata a omissis il omissis;

- che con i suddetti provvedimenti sono stati rideterminati canoni e indennità di occupazione senza titolo dovuti, rispettivamente dalla sigg.re omissis e omissis, fino a tutto il mese di giugno 2022;

- che prima della contabilizzazione dei suddetti importi erano già state emesse le fatture relative ai mesi di luglio/agosto 2022;

- che pertanto, si rende necessario provvedere alla rideterminazione dei canoni e indennità di occupazione dovuti dalle sigg.re omissis e omissis fino a tutto il mese di agosto 2022;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di determinazione;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 26 del 02.05.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022 e Pluriennale 2022-2024;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 296 del 26.05.2022, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2022 e pluriennale 2022-2024;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1) di rettificare i punti 2 e 3 di cui al dispositivo della determinazione n. 176/2022 del 19/05/2022 nei seguenti termini:

2. di provvedere all'annullamento sulla posizione contabile n. 20238 intestata alla sig.ra omissis della somma di € omissis (di cui € omissis per indennità ed € omissis per iva), per indennità di occupazione impropriamente fatturata in più dal mese di settembre 2020 a tutto agosto 2022;

3. di provvedere ad addebitare sulla posizione contabile n. 20238 intestata alla sig.ra omissis la somma di € omissis per canoni di locazione dovuti dal mese di settembre 2020 a tutto agosto 2022;

2) di rettificare i punti 3 e 4 di cui al dispositivo della determinazione n. 177/2022 del 19/05/2022 nei seguenti termini:

3. di provvedere ad annullare sulla posizione contabile n. 10126 la somma di € omissis (di cui € omissis per indennità ed € omissis per iva) per indennità di occupazione impropriamente fatturata in più dal mese di febbraio 2019 a tutto agosto 2022;

4. di addebitare sulla posizione contabile n. contabile n. 10126 intestata alla sig.ra omissis la somma di € omissis per canoni di locazione dovuti dal mese di febbraio 2019 a tutto agosto 2022;

3) di revocare, per l'effetto, parzialmente i precitati provvedimenti n. 176/2022 e 177/2022 nelle parti oggetto della presente rettifica;

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE ALLOGGIO IN SANATORIA E RIDETERMINAZIONE CANONI ED INDENNITA' DI OCCUPAZIONE ART. 39 COMMA 2 LETTERA D L.R. N. 24/07 - CODICE UNITA' IMMOBILIARE 1501 E 270. RETTIFICA PROVVEDIMENTI N. 176 E 177 DEL 19/05/2022.
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (dott.ssa Sabrina Antonella Caporale) F.to dott.ssa Sabrina A. Caporale

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(dott.ssa Sabrina Antonella Caporale)

F.to dott.ssa Sabrina A. Caporale

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____

F.to ing. Pierluigi ARCIERI