



GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 309/2022

OGGETTO:	AUTOGESTIONE IN POTENZA ALLA VIA MARE EGEO N. 9 – LIQUIDAZIONE QUOTE ORDINARIE MATURATE A CARICO ATER PER ALLOGGIO SFITTO.-
----------	---

L'anno duemilaventidue, il giorno 16 del mese di Novembre, nella sede dell'Azienda,

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO:

- che, gli alloggi di e.r.p. presenti nel complesso edilizio sito in Potenza alla via Mare Egeo nn 5,7,9,11,13,15 sono gestiti dall'Ater di Potenza e concessi in locazione agli aventi diritto;
- che i locatari degli alloggi presenti nella porzione di fabbricato corrispondente al civico n. 9, risultano costituiti in autogestione il cui responsabile è il geom. Lauciello Francesco da Potenza;
- che, dal 18/05/2021 l'alloggio corrispondente alla U.I. 16398 ed ubicato in detto edificio, risulta sfitto ed in attesa di assegnazione per il quale sono stati già corrisposti, fino al 31/08/2022, al responsabile dell'autogestione geom. Lauciello, gli importi maturati corrispondenti alle quote ordinarie a carico dell'alloggio sfitto;
- che, ad oggi, risultano scoperte le quote corrispondenti alle maturate mensilità di set-ott-nov-dic/2022, per l'importo di € (35,00 x 4) 140,00, così come debitamente richiesto dal responsabile dell'autogestione con nota acquisita al prot. aziendale n. 14749/2022 in data 25/10/2022;

CONSIDERATO che, in caso di alloggi sfitti, le quote maturate e sostenute, relative alla gestione ordinaria dei servizi, risultano comunque a carico del proprietario degli stessi e nel caso dell'Ater;

ACCERTATA la regolarità della richiesta pervenuta e della documentazione trasmessa;

RAVVISATA la necessità di procedere alla liquidazione della spesa maturata di € 140,00;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA:

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico n. 23, adottata in data 01/04/2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 26 del 02.05.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022 e Pluriennale 2022-2024;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 296 del 26.05.2022, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2022 e pluriennale 2022-2024;

VISTA altresì, l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla sopra esposta proposta di deliberazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

RILEVATO che la spesa, determinata con il presente provvedimento, è contenuta negli specifici capitoli di competenza;

D E T E R M I N A:

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 140,00;
- 2) di imputare, l'importo di € 140,00 a carico dell'Ater, per lo specifico capitolo relativamente agli adempimenti riferiti alla gestione ordinaria degli immobili.
- 3) di liquidare e pagare, in favore dell'autogestione sita in Potenza alla via Mare Egeo n. 9, l'importo di € 140,00 per i motivi espressi in premessa mediante accredito su C/C dedicato indicato dal richiedente responsabile dell'autogestione ed indicato nell'allegato certificato di liquidazione.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e successivamente si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	AUTOGESTIONE IN POTENZA ALLA VIA MARE EGEO N. 9 – LIQUIDAZIONE QUOTE ORDINARIE MATURATE A CARICO ATER PER ALLOGGIO SFITTO.-
----------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Paolo COVIELLO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90 e art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Paolo COVIELLO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____