



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE n. 46/2022

OGGETTO:	ALLOGGIO SITO IN POTENZA ALLA XXXX XXXXXXXXX N. XX. RIMBORSO DEPOSITO CAUZIONALE IN FAVORE DEL SIG. XXXXXXXX XXXXXXXXXX, CONIUGE SUPERSTITE DELLA SIG.RA XXXXX XXXXXXXX. CODICE UNITA' IMMOBILIARE : 16761.
----------	--

L'anno duemilaventidue, il giorno 31 del mese di Gennaio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

## PREMESSO

- che alla sig.ra XXXXX XXXXXXXX, nata a XXXXXXXX il XX.XX.XXXX, veniva concesso in locazione un alloggio, ubicato in Potenza alla XXXXX XXXXXXXX n. XX;
- che, a garanzia degli obblighi derivanti dal relativo contratto di locazione, sottoscritto in data 09.01.2014 e repertoriato al n. 48086, la conduttrice versava la somma di € 1.230,00, a titolo di deposito cauzionale;
- che, a seguito di intervenuto decesso della conduttrice, l'immobile è stato riconsegnato all'Azienda nel mese di aprile 2018;
- che, in data in data 07.05.2021, il sig. XXXXXXX XXXXXXX, quale coniuge superstite, ha richiesto la restituzione del deposito cauzionale, giusta nota acquisita al protocollo aziendale n. 5993 del 07.05.2021;

VERIFICATO che sulla posizione contabile n. XXXXX, identificativa del contratto della sig.ra XXXXX XXXXXXXX, rileva una morosità pari ad € 115,97, a titolo di conguaglio di quote condominiali;

## DATO ATTO

- che, per l'effetto, al sig. XXXXXXX XXXXXXX spetta il rimborso del deposito cauzionale, originariamente versato dalla consorte sig.ra XXXXX XXXXXXX per la locazione dell'immobile di cui in narrativa, al netto della somma di € 115,97;
- che l'importo da corrispondere è, pertanto, pari ad € 1.114,03;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

## VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 85/2021 del 29.12.2021 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2022, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa e la legittimità della proposta di cui alla presente determinazione;

## D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 1.230,00;
- 2) di liquidare e pagare la somma di € 1.114,03, a titolo di rimborso del deposito cauzionale, in favore del sig. XXXXXXX XXXXXXX, nato a XXXXXXXX il XX.XX.XXXX e residente in Potenza alla via XXXXX XXX XXXXXXX n. XXX8, C.F.: XXXXXXXXXXXXXXXX, quale coniuge superstite della sig.ra XXXXX XXXXXXX, con le modalità indicate nel certificato di liquidazione;
- 3) di liquidare e pagare la somma di € 115,97 in favore del sig. XXXXXXX XXXXXXX, nato a XXXXXXXX il XX.XX.XXXX e residente in Potenza alla XXXXX XXX XXXXXXX n. XXX8 e, per esso all'ATER di Potenza, mediante versamento sul c/c postale intestato all'Azienda;
- 4) di accreditare l'importo di € 115,97 sulla posizione contabile XXXXX, corrispondente alla sig.ra XXXXX XXXXXXX.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to: Vincenzo Pignatelli

<b>OGGETTO:</b>	ALLOGGIO SITO IN POTENZA ALLA XXXX XXXXXXXXX N. XX. RIMBORSO DEPOSITO CAUZIONALE IN FAVORE DEL SIG. XXXXXXXX XXXXXXXXXX, CONIUGE SUPERSTITE DELLA SIG.RA XXXXX XXXXXXXX. CODICE UNITA' IMMOBILIARE : 16761.
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to: Vincenzo PIGNATELLI

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)</p> <p style="text-align: center;"><b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> (avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to: Vincenzo PIGNATELLI</p>
--

<p><b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b></p> <hr/> <p>Spese: capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p style="text-align: center;"><b>UNITA' DI DIREZIONE</b> "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p style="text-align: center;"><b>IL DIRIGENTE</b> (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>Data _____ F.to: Vincenzo PIGNATELLI</p>
--

<p><b>VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA</b></p> <hr/> <p style="text-align: center;"><b>IL DIRETTORE</b> (ing. Pierluigi ARCIERI)</p> <p>Data _____ F.to: Pierluigi ARCIERI</p>
--