



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE n. 50/2022

OGGETTO:	Legge Regionale del 18.12.2007, n. 24 - art. 19, comma 3°. Subentro nell'assegnazione e nel contratto di locazione - cod. unità immobiliare 2335.
----------	---

L'anno duemilaventidue, il giorno 1 del mese di febbraio, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che l'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in XXXXXX alla Via XXXXXXX, risulta originariamente assegnato in regime di locazione alla Sig.ra XXXXXXX, nata ad XXXXXXX;
- che la Sig.ra XXXXXXX, a seguito dell'intervenuto decesso della predetta, in qualità di figlia ha inoltrato istanza di subentro nell'assegnazione, ai sensi dell'articolo 19 della Legge Regionale del 18.12.2007, n. 24;

PRESO ATTO che la richiedente ha autocertificato il possesso dello stato e delle qualità che rendono legittima ed ammissibile la domanda proposta;

VERIFICATA, sulla base della documentazione acquisita agli atti, la sussistenza dei requisiti di cui al combinato disposto degli artt. 3 e 19 della Legge Regionale del 18.12.2007, n. 24 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di riconoscere, per le motivazioni di cui in premessa, alla Sig.ra XXXXXXX, nata a XXXXXXX il XXXXXXX, il subentro nell'assegnazione ed il diritto alla voltura del contratto di locazione relativamente all'alloggio ubicato nel Comune di XXXXXXX, alla Via XXXXXXX;
2. di procedere, per l'effetto, alla stipulazione del succitato contratto;
3. di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	Legge Regionale del 18.12.2007, n. 24 - art. 19, comma 3°. Subentro nell'assegnazione e nel contratto di locazione – cod. unità immobiliare 2335.
-----------------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Teodosio Lotito) F.to: Teodosio Lotito

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(rag. Teodosio Lotito)
F.to Teodosio Lotito

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

VISTO IL DIRETTORE DELL' AZIENDA

IL DIRETTORE
(Ing. Pierluigi Arcieri)
F.to Pierluigi Arcieri

data _____