



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 08/2022

OGGETTO:	AUTOGESTIONE IN POTENZA ALLA VIA MARE EGEO N. 9 - PAGAMENTO QUOTE ORDINARIE PER ALLOGGIO SFITTO .-
----------	--

L'anno duemilaventidue, il giorno 12 del mese di Gennaio, nella sede dell'Azienda,

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO:

- che l'A.T.E.R. di Potenza è interamente proprietaria del fabbricato sito in Potenza alla via Mare Egeo nn. 5,7,9,11,13 e 15, costituito da n. 71 alloggi con altrettante pertinenze e concessi totalmente in locazione agli aventi diritto;
- che, dal 18/05/2021 l'alloggio corrispondente alla U.I. 16497, risulta sfitto ed in attesa di assegnazione;
- che già con determina n. 237/2021 questa azienda ha corrisposto al geom. Francesco Lauciello, responsabile dell'autogestione, l'importo di € 14000 per quote ordinarie maturate ed a carico del predetto alloggio;
- che, ad oggi, risultano scoperte le quote corrispondenti alle mensilità ott-nov-dic per l'equivalente importo di € (3 x 35,00) 105,00 così come debitamente richiesto dal responsabile dell'autogestione geom. Lauciello Francesco con nota acquisita al prot. aziendale n. 14673 in data 09/12/2021;

CONSIDERATO che, in caso di alloggio sfitto, le quote corrispondenti per la gestione ordinaria, risultano a carico del proprietario dello stesso e nel caso dell'Ater;

RITENUTO procedere alla liquidazione dell'importo maturato e richiesto per l'ammontare di € 105,00;

ACCERTATA la regolarità della richiesta pervenuta e della documentazione trasmessa;

RAVVISATA la necessità di procedere alla liquidazione della spesa maturata di € 105,00;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 85/2021 del 29.12.2021 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2022, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA:

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico n. 23, adottata in data 01/04/2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla sopra esposta proposta di deliberazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A:

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 105,00;
- 2) di imputare, l'importo di € 105,00 a carico dell'Ater, per lo specifico capitolo relativamente agli adempimenti riferiti alla gestione ordinaria degli immobili.
- 3) di liquidare e pagare, in favore dell'autogestione sita in Potenza alla via Mare Egeo n. 9, l'importo di € 105,00 per i motivi espressi in premessa mediante accredito su C/C dedicato indicato dal richiedente responsabile dell'autogestione ed indicato nell'allegato certificato di liquidazione.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e successivamente si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	AUTOGESTIONE IN POTENZA ALLA VIA MARE EGEO N. 9 - PAGAMENTO QUOTE ORDINARIE PER ALLOGGIO SFITTO .-
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Paolo COVIELLO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90 e art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Paolo COVIELLO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____