



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE n. 86/2022

OGGETTO:	ANNULLAMENTO CANONI DI LOCAZIONE – CODICE UNITA' IMMOBILIARE 2519.
----------	--------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventidue, il giorno 08 del mese di marzo, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che, con determinazione n. XXXXX del XXXXXXXX questa Azienda ha autorizzato la cessione in proprietà superficiaria dell'alloggio sito nel Comune di XXXXX alla Via XXXXX in favore del sig. XXXXXX, con riserva del diritto di abitazione in favore dell'assegnatario sig. XXXX;
- che in data 01/03/2022 il sig. XXXXXXXX ha proceduto al versamento del prezzo di cessione;

CONSIDERATO

- che, non è stato possibile evitare la richiesta del pagamento dei canoni di locazione relativa ai mesi di marzo e aprile 2022;
- che, sono stati addebitati i canoni di locazione anche se non dovuti;

ATTESA la necessità di annullare i precitati canoni di locazione;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di annullare l'importo complessivo di € 267,84 per canoni di locazione emessi e non dovuti, relativamente ai mesi di marzo e aprile 2022 (cod. contr. 4469);
2. di rettificare, per l'effetto, l'importo di cui sopra, mediante emissione di note di credito.

La presente determinazione costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	ANNULLAMENTO CANONI DI LOCAZIONE – CODICE UNITA' IMMOBILIARE 2519.
----------	--------------------------------------------------------------------

L'ESTENSORE DELL'ATTO (rag. Luciana Fiore) F.to: Luciana Fiore

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(rag. Luciana Fiore)
F.to: Luciana Fiore

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)
F.to: Pierluigi Arcieri

data _____