



STRUTTURA PROPONENTE:  
“AVVOCATURA”

DELIBERA n. 46/2023

OGGETTO:	OCCUPAZIONE SINE TITULO U.I. SITA IN POTENZA VIA ROBERT MALLET N. 8. AUTORIZZAZIONE ALLA MEDIAZIONE.
----------	---

L'anno 2023 il giorno 19 (diciannove) del mese di giugno nella sede dell'A.T.E.R.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Arch. Vincenzo DE PAOLIS, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 8 del 20.10.2019, assistito dal Direttore dell'Azienda Ing. Pierluigi ARCIERI

## PREMESSO

- che l'ente A.T.E.R. di Potenza è proprietario in diritto superficario dell'unità immobiliare sita in Potenza alla Via Robert Mallet n. 8, piano 1;
- che, in data 06/10/2022, il Comune di Potenza, Unità di Direzione "Servizi alla Persona", informava l'A.T.E.R. che la sig.ra XXXXXXXX, residente in Potenza, alla C.da Bucaletto, prefabbricato Montano XXXXXXXX, assegnatole dalla stessa amministrazione comunale, aveva comunicato di aver occupato abusivamente l'u.i. di Via Mallet 8 a causa dell'inidoneità e inadeguatezza del prefabbricato, assegnato per il proprio nucleo familiare composto da n. 4 persone, di cui una affetta da disabilità;
- che la mediazione è condizione di procedibilità dell'azione legale da intraprendere al fine di ripristinare la liceità trasgredita dal comportamento illegittimo perpetrato;
- che, pertanto, prima di intraprendere ogni ulteriore azione in danno, si rende necessaria l'attivazione della mediazione da parte dell'A.T.E.R. nei confronti della sig.ra XXXXXXXX e del suo nucleo familiare;

RITENUTO necessario ed opportuno, per i motivi esposti, investire un organismo di mediazione che, nel caso di specie, può essere individuato nell'Organismo di Mediazione Ex Aequo Adr Srl di Potenza, già conosciuto per similari procedimenti;

RITENUTA l'indifferibilità e l'urgenza del presente provvedimento;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 8 del 13.02.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 e Pluriennale 2023-2025;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 157 del 21.03.2023 con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2023 e pluriennale 2023-2025;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

## DELIBERA

- 1) di promuovere azione di mediazione innanzi all'Organismo di Mediazione Ex Aequo Adr Srl con sede in Potenza, Piazzale Luigi Rizzo n. 29, e, in caso di esito negativo, di intraprendere la relativa azione legale

per il ripristino della situazione di liceità violata nei confronti della sig.ra XXXXXXXXX e del suo nucleo familiare;

- 2) di autorizzare e delegare l'avvocato Marilena Galgano, responsabile dell'ufficio legale dell'Ente, a transigere e conciliare la presente vertenza innanzi all'organo di conciliazione indicato.

La presente deliberazione, costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo *on-line* dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

(Ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to Pierluigi Arcieri

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Arch. Vincenzo DE PAOLIS )

f.to Vincenzo De Paolis

STRUTTURA PROPONENTE:

“AVVOCATURA”

DELIBERA n. 46/2023

OGGETTO:	OCCUPAZIONE SINE TITULO U.I. SITA IN POTENZA VIA ROBERT MALLET N. 8. AUTORIZZAZIONE ALLA MEDIAZIONE.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Dott.ssa Caterina MANTELLI) f.to Caterina Mantelli

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente deliberazione e che, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/90, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto d'interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(avv. Marilena GALGANO)

f.to Marilena Galgano

PARERI DI REGOLARITÀ AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITÀ E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

UNITÀ DI DIREZIONE  
“DIREZIONE”

IL DIRETTORE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to Pierluigi Arcieri

data \_\_\_\_\_

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto:

UNITÀ DI DIREZIONE  
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

f.to Vincenzo Pignatelli

data \_\_\_\_\_

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto:

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to Pierluigi Arcieri

data \_\_\_\_\_