

STRUTTURA PROPONENTE:  
U.D. “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.13 /2023

OGGETTO:	Lavori urgenti e di pronto intervento per la forzatura della serrature o per la sostituzione dei cilindri delle porte d'accesso degli immobili sfitti. DETERMINA A CONTRARRE, IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA PERGOLA SICUREZZA di Pergola Nicola con sede in Via Roma 43 Potenza. CIG Z1439D1CCB
----------	--

L'anno duemilaventitre, il giorno 23 (ventitrè) del mese di Febbraio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- in varie occasioni l'Azienda è costretta a richiedere l'intervento di una ditta specializzata nella forzature delle porte per accedere negli alloggi o nei locali sfitti perché gli inquilini non hanno riconsegnato le chiavi al termine della locazione, o perché le chiavi sono state smarrite, o perché necessita sostituire il cilindro alle porte d'ingresso, come nel caso di rilascio degli immobili da parte degli assegnatari, per impedire l'occupazione abusiva;
- per tali interventi di forzatura e sostituzione alle serrature è stato richiesto un preventivo alla ditta "Pergola Sicurezza" di Pergola Nicola con sede in Via Roma 43 a Potenza, che è stato acquisito al protocollo aziendale al nr.1555 in data 03/02/2023;
- i prezzi unitari proposti nel preventivo della ditta "Pergola Sicurezza" sono da ritenersi concorrenziali e in linea ai prezzi di mercato che di solito vengono proposti per lavorazioni simili;

Il R.U.P. Avv. Vincenzo Pignatelli ha accertato che:

- trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, si procede all'affidamento diretto a norma dell'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n.120 di Conversione con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*» (Decreto Semplificazioni come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021);
- l'affidamento verrà formalizzato, a norma dell'art.1 comma. 3 della Legge anzidetta, tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che conterrà gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016.;
- i lavori che di volta in volta verranno commissionati rivestono, in genere, carattere d'urgenza in quanto spesso occorre accedere urgentemente negli immobili;
- in considerazione delle rappresentate necessità: di urgenza, di qualità della prestazione, delle specifiche modalità di esecuzione, della limitatezza del servizio nel tempo, dell'esiguità della spesa incompatibili con altre forme di procedure aperte, si ritiene necessario attivare il suddetto affidamento diretto;
- ai sensi delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC approvate con delibera n. 1097 del 26.10.2016, trattandosi di importo dei lavori inferiore ad € 5.000,00, per le operazioni necessarie all'affidamento diretto, si prescinde dall'utilizzo della procedura telematica, mediante piattaforma E-procurement dell'ATER PZ;
- il contratto, da stipulare nelle forme previste per legge, è a "misura" verrà formalizzato mediante la sottoscrizione della lettera di "conferma d'ordine" in cui saranno richiamati gli elementi essenziali del contratto, come previsto all'art.32 c.14 del D.lgs. 50/2016 e al punto 3.4.1 delle anzidette Linee Guida n. 4 dell'ANAC;
- il preventivo offerto dalla ditta manuttrice è da ritenersi congruo in analogia a precedenti affidamenti;
- l'affidatario è in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo;

VISTO l'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 che dispone: "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*", con il presente provvedimento si prende atto dell'avvio della procedura anzidetta:

- *oggetto dell'affidamento*: lavori urgenti e di pronto intervento per la forzatura della serrature o per la sostituzione dei cilindri delle porte d'accesso degli immobili sfitti
- *importo*: l'importo presunto dei lavori per l'anno 2023 ammonta complessivamente ad € 2.000,00 oltre IVA, i singoli interventi verranno liquidati secondo i prezzi unitari offerti con il preventivo nr.6 del 01/02/2023 acquisito al prot.1555 del 03/02/2023, prezzi dei quali è stata verificata la congruità della spesa in analogia a precedenti affidamenti;
- *fornitore*: "Pergola Sicurezza" di Pergola Nicola con sede in Via Roma 43 a Potenza;

- *ragioni della scelta*: si ritiene opportuno procedere all'affidamento diretto alla ditta "Pergola Sicurezza" la quale in precedenti occasioni ha dato prova di disponibilità, professionalità e concorrenzialità dei prezzi in relazione ai servizi richiesti;
- *possesso dei requisiti tecnico-professionali*: autodichiarazione resa dai titolari della "Pergola Sicurezza" in merito ai requisiti di carattere generale e tecnico professionali di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016, dal Certificato di iscrizione alla CC.IAA;

ATTESO che:

- che la ditta "Pergola Sicurezza" risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL, giusto DURC in corso di validità;
- che è stato acquisito dall'ANAC, tramite procedura informatica (SIMOG), il seguente codice CIG Z1439D1CCB;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 97/2022 del 21.12.2022 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2023, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il d.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il Regolamento sui LL.PP. di cui di cui al d.P.R. n. 207/2010 per gli articoli ancora vigenti;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Direttore rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.100/2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda, e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera a) e comma 3, della Legge 11 settembre 2020 n.120 di Conversione con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*» (*Decreto Semplificazioni*) come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021) per le ragioni esposte in narrativa, alla ditta "Pergola Sicurezza" di Pergola Nicola con sede in Via Roma 43 a Potenza i lavori urgenti e di pronto intervento per la forzatura della serrature o per la sostituzione dei cilindri delle porte d'accesso degli immobili sfitti, per l'importo presunto per l'anno 2023 di € 2.000,00 oltre IVA, i singoli interventi verranno liquidati secondo i prezzi unitari offerti con il preventivo nr.6 del 01/02/2023 acquisito al prot.1555 del 03/02/2023;
- 2) di dare atto che l'affidamento alla ditta "Pergola Sicurezza" di Pergola Nicola verrà formalizzato mediante la sottoscrizione della lettera di "conferma d'ordine" in cui saranno richiamati gli elementi essenziali del contratto come indicato in narrativa, come previsto all'art.32 c.14 del D.Lgs. 50/2016 e al punto 3.4.1 delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC approvate con delibera n. 1097 del 26.10.2016;

- 3) di impegnare l'importo di € 2.000,00, relativo ai lavori in parola, sull'apposito capitolo di bilancio 110516 relativo agli interventi di "appalti per manutenzione stabili in gestione"
- 4) di dare comunicazione del presente provvedimento sia alla ditta "Pergola Sicurezza" di Pergola Nicola mediante PEC all'indirizzo [pergolasicurezza@legalmail.it](mailto:pergolasicurezza@legalmail.it);

La presente determinazione, costituita da cinque facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
F.to Pierluigi ARCIERI

STRUTTURA PROPONENTE:  
U.D. "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 13/2023

OGGETTO:	Lavori urgenti e di pronto intervento per la forzatura della serrature o per la sostituzione dei cilindri delle porte d'accesso degli immobili sfitti. DETERMINA A CONTRARRE, IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA PERGOLA SICUREZZA di Pergola Nicola con sede in Via Roma 43 Potenza. CIG Z1439D1CCB
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Anna Maria Palo)

F.to Anna Maria PALO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to Vincenzo PIGNATELLI

data 23.02.2023