



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
U.R.P. - NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413201

AVVOCATURA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 47/2023

OGGETTO:	CONTRATTO D'OPERA PROFESSIONALE REP. 50308 DEL 6 OTTOBRE 2023. IMPEGNO E LIQUIDAZIONE ATTIVITA' ESPLETATE DALLO STUDIO LEGALE PAVIA E ANSALDO. CUP: F39C11000100009 CIG: A030A4D6FE
----------	---

L'anno 2023 il giorno 28 (ventotto) del mese di novembre nella sede dell'Azienda

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- l'ATER ha in corso la realizzazione di un complesso residenziale per complessivi n. 64 alloggi in località Macchia Giocoli nel Comune di Potenza;
- per i lavori di che trattasi, in data 10 settembre 2015, è stato stipulato, con l'ATI MERIDIANA SERVIZI S.r.l. – ATR COSTRUZIONI S.r.l. – D-RECTA S.r.l. – Ing. Moro Giustino Via Firenze snc 75020 Nova Siri (Mt), il contratto di appalto rep. 48447, registrato a Potenza il 11.09.2015 al n. 4415 Serie 1T;
- a seguito del recesso della ditta ATR Costruzioni s.r.l., dell'ing. Moro Giustino e della trasformazione societaria della mandataria Meridiana Servizi s.r.l. in Meridiana Servizi s.p.a., il soggetto aggiudicatario dei lavori di che trattasi è diventata l'ATI Meridiana Servizi S.p.a. – D. RECTA S.r.l.;
- durante il corso dei lavori, ai sensi dell'articolo 6, comma 1, del D.L. 16 luglio 2020, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120, è stato nominato, nei termini di legge un Collegio Consultivo Tecnico, costituito da tre membri di cui due nominati dalle parti ed uno nominato con D.G.R. n. 193 del 12.03.2021;
- nell'ambito dell'incarico ricevuto, durante il corso dei lavori, sono stati formulati dalle parti diversi quesiti, rispetto ai quali il CCT si è espresso attraverso n. 8 lodi contrattuali;
- in data 31.01.2022, l'ATI Meridiana Servizi S.p.a. – D. RECTA S.r.l. ha formalizzato, presso il Tribunale di Potenza, un "RICORSO PER ACCERTAMENTO TECNICO PREVENTIVO EX ARTT.696 E 696 BIS C.P.C., sul quale, alla data odierna, il Tribunale di Potenza non si è ancora pronunciato;
- successivamente, con il lodo n. 7, su specifica richiesta dell'ATER, formulata in data 26.10.2022, il C.C.T. ha sancito che *"la prolungata sospensione dei lavori da parte dell'Appaltatore costituisce motivo di risoluzione contrattuale"*, invitando tuttavia le parti alla ricerca di un accordo transattivo;
- in relazione a tale dispositivo e all'invito formulato, l'ATER, in data 04.05.2023, ha posto al C.C.T. ulteriori quesiti con richiesta di lodo contrattuale;
- con il lodo n. 8 il C.C.T. ha confermato il lodo n. 7 del 21/04/2023, con riferimento delle condizioni per risolvere il contratto di appalto in danno dell'ATI Meridiana Servizi S.p.a., in ragione della prolungata sospensione dei lavori, senza pronunciarsi in merito ai nuovi quesiti posti;
- allo stato i lavori sono fermi e l'impresa, nonostante avesse comunicato di aver iniziato il rastrellamento del cantiere, non ha liberato lo stesso da mezzi ed attrezzature;
- la vicenda si presenta alquanto complessa per una molteplicità di aspetti quali: presenza di un ricorso pendente presso il Tribunale di Potenza, mancato pronunciamento del C.C.T. sugli ultimi quesiti posti dall'Ater, presenza di un quadro normativo che, durante lo svolgimento dei lavori, si è modificato introducendo nuove regole;
- in relazione a quanto sopra, con atto dell'Amministratore Unico n. 53 del 5 ottobre 2023 è stato deliberato, tra l'altro, di affidare all'Associazione professionale fra avvocati denominata "Pavia e Ansaldo – Studio Legale", con sede legale in Milano, Via del Lauro n. 7, con codice fiscale e P.IVA 01771720156, il rilascio di uno specifico parere propedeutico alle azioni da intraprendere, a tutela dell'interesse pubblico;
- in data 6 ottobre 2023 è stato stipulato, con l'Avv. Marco Giustiniani, in qualità di procuratore speciale dell'Associazione "Pavia e Ansaldo" – Studio legale, il contratto d'opera professionale rep. n. 50308;
- nell'ambito del succitato contratto d'opere risultano previste diverse attività, ciascuna economicamente definita, tra le quali "L'analisi legale e predisposizione parere legale ai fini dell'eventuale avvio delle procedure di rescissione in danno dell'impresa esecutrice";
- in data 20.11.2023, al prot. n. 11563, è stato acquisito il succitato parere legale, a firma degli Avv.ti Marco Giustiniano e Antonello Frasca;

CONSIDERATO che:

- in relazione all'incarico ricevuto e nel rispetto di quanto stabilito con la delibera n. 53 del 05.10.2023, l'Associazione incaricata – "Pavia e Ansaldo – Studio legale", in data 28.11.2023, ha trasmesso la fattura relativa alle prestazioni effettuate, n. 2058/23, nell'importo complessivo di € 21.886,80 di cui € 15.000,00 per onorari € 2.250,00 per rimborso spese generali, € 690,00 per Cassa Previdenza al 4% ed € 3.946,80 per I.V.A.;

- necessita provvedere alla liquidazione di dette somme;
- all'importo di cui alla presente determinazione si farà fronte con i fondi previsti nel quadro economico dell'intervento;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 8 del 13.02.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 e Pluriennale 2023-2025;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 157 del 21.03.2023, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2023 e pluriennale 2023-2025;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 21.886,80;
- 2) di liquidare e pagare a favore dell'Associazione "Pavia e Ansaldo, con sede in Roma alla Via Bocca di Leone n. 78, P.I. 08821171009, l'importo di € 18.436,80, comprensivo di IVA e contributo previdenziale, al netto della ritenuta di acconto di € 3.450,00, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;
- 3) di accertare ed incassare la somma di € 3.450,00 a titolo di ritenuta d'acconto del 20%.

La presente determinazione, costituita da 04 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE
F.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	CONTRATTO D'OPERA PROFESSIONALE REP. 50308 DEL 6 OTTOBRE 2023. IMPEGNO E LIQUIDAZIONE ATTIVITA' ESPLETATE DALLO STUDIO LEGALE PAVIA E ANSALDO. CUP: F39C11000100009 CIG: A030A4D6FE
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Avv. Marilena GALGANO)

F.to Marilena GALGANO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Avv. Marilena GALGANO)

F.to Marilena GALGANO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Potenza 28.11.2023

F.to Vincenzo PIGNATELLI