



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE N. 115/ 2023

OGGETTO:	ART. 22 COMMA IV LEGGE REGIONALE N. 24/2007- SCAMBIO CONSENSUALE DI ALLOGGI ASSEGNATI IN LOCAZIONE U.I.3518 - U.I.7386
----------	--

L'anno duemilaventitre, il giorno 22 del mese di maggio , nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo Pignatelli

PREMESSO

- che la sig.ra XX , nata ad XX il XX è assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di XX al XX n. XX int XX;
- che la sig.ra XX, nata a XX il XX è assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel medesimo Comune alla XX
- che, le rispettive assegnatarie, nelle loro qualità, hanno dato mandato all'avv. XX che Le rappresenta e le assiste in tale procedimento, di inoltrare istanza di scambio consensuale dei rispettivi alloggi, assunta al protocollo aziendale n. 5391/2023, atteso che la sig.ra XX risulta portatrice di Handicap.

VISTO l'art. 22, comma 4 della L.R. 18.12.2007 n. 24 che disciplina lo scambio consensuale degli alloggi;

ACCERTATO che l'alloggio occupato dalla sig. XX, non risulta adeguato ad un portatore di handicap, come attestato da certificato medico rilasciato dal dott. XX in data 24.4.2023 e da verbale CML INPS del 21 agosto 2021 nel quale è stata riconosciuta un'invalidità pari al 100% ex legge 104/1992 art. 3, comma 3;

VALUTATA l'ammissibilità e la fondatezza della richiesta;

VERIFICATO che sussistono le condizioni di legge per l'accoglimento delle rispettive istanze;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Dirigente rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla su estesa proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di autorizzare lo scambio consensuale tra le sig.re XX e XX, assegnatarie degli alloggi di e.r.p. , siti rispettivamente nel Comune di XX alla Via XX e Via XX
2. di autorizzare per l'effetto la stipulazione dei nuovi contratti con le Sig.re XX per l'alloggio di XX e XX per l'alloggio di Via XX;
3. di subordinare l'efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	ART. 22 COMMA IV LEGGE REGIONALE N. 24/2007- SCAMBIO CONSENSUALE DI ALLOGGI ASSEGNATI IN LOCAZIONE EX ART. 19 L. 24/2007 NEL COMUNE DI VENOSA – U.I.3518 e U.I.7386
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Dott.ssa Francesca Maioli C. S.) F.to Francesca Maioli Castriota Scanderbech _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitti di interesse tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott.ssa Francesca Maioli C.S.)
F.to Francesca Maioli Castriota Scanderbech

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo Pignatelli

data 22.05.2023 _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)
F.to Pierluigi Arcieri

Data 22.05.2023 _____