

U.D.: “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 188/2023

OGGETTO:	VOLTURA CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO COMMERCIALE SITO IN POTENZA ALLA VIA STEFANO IOSA N. 5 - SIG. PARADISO VINCENZO U.I. 1303.
----------	--

L'anno duemilaventitre, il giorno 06 del mese di settembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che il sig. omissis si era reso assegnatario del locale di proprietà dell'Ater, per uso commerciale, sito in Potenza alla via omissis;
- che, con nota del 02/03/2023, acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 2630 del 02/03/2023, il sig. omissis ha comunicato di essersi reso cessionario dell'Azienda del sig. omissis esercitata all'interno del locale di proprietà dell'Ater sito in Potenza alla via omissis, giusto contratto di cessione d'azienda sottoscritto per atto pubblico in data 13/02/2023 e iscritto al Registro delle Imprese della Basilicata il successivo 14/02/2023;
- che con la medesima nota, il sig. omissis ha richiesto di subentrare nel contratto di locazione dell'immobile di cui sopra, avendone già rilevato l'attività;

PRESO ATTO che il richiedente ha documentato il possesso dello stato e delle qualità che rendono legittima ed ammissibile la domanda proposta;

ACCERTATO, pertanto, che il sig. omissis è in possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di autorizzare il subentro nel contratto di locazione relativo al locale di proprietà dell'Ater, per uso commerciale, sito in Potenza alla via omissis, in favore del sig. omissis, nato a omissis il omissis ed ivi residente alla via omissis;
2. di procedere per l'effetto alla stipulazione del contratto;
3. si subordinare l'efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, è immediatamente esecutiva (diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile) e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	VOLTURA CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO COMMERCIALE SITO IN POTENZA ALLA VIA STEFANO IOSA N. 5 - SIG. PARADISO VINCENZO U.I. 1303.
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Dott.ssa Sabrina Antonella Caporale) F.to Dott.ssa Sabrina A. Caporale

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</p> <p>Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.</p> <p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</p> <p>F.to Dott.ssa Sabrina A. Caporale</p>
--

<p>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</p> <hr/> <p>Spese:</p> <p>capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate:</p> <p>capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p>UNITA' DI DIREZIONE “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”</p> <p>IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>data _____</p>

<p>VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA</p>
<p>IL DIRETTORE (ing. Pierluigi ARCIERI)</p> <p>data _____</p> <p>F.to Ing. Pierluigi ARCIERI</p>