

U.D.: “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 035/2023

OGGETTO:	AUTOGESTIONE IN LAGONEGRO (PZ) ALLA VIA II° TRAVERSA PIANO DEI LIPPI N. 4 – LIQUIDAZIONE QUOTE ORDINARIE A CARICO AZIENDALE PER ALLOGGI SFITTI.-
----------	--

L'anno duemilaventitre, il giorno 23 del mese di Febbraio, nella sede dell'A.T.E.R.,

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO:

- che, l'A.T.E.R. di Potenza è proprietaria di tutte le unità immobiliari di e.r.p. ubicate nel fabbricato sito in Lagonegro alla II° traversa Piano dei Lippi n. 4, adibite ad alloggi con relative pertinenze e concesse totalmente in locazione agli aventi diritto;
- che, all'interno dello stesso fabbricato le UU.II. nn.. 3479 e 3480 risultano sfitte ed a carico delle quali comunque gravano le quote di manutenzione ordinaria per l'autogestione dei servizi;
- che, la responsabile dell'autogestione rag.ra Gelsomina Picarella da Lagonegro, con nota anticipata mezzo mail in data 10/02/2023 e regolarmente registrata al prot. aziendale n. 2373/2023 in data 23/02/2023, ha chiesto la liquidazione delle quote ordinarie maturate a carico dei predetti alloggi così suddivise:
 - a) alloggio u.i. 3479 la somma di € 236,83 corrispondente alla sommatoria delle quote insolte relativamente a tutto l'anno 2022 e la quota di € 39,48 per le mensilità gen/feb 2023;
 - b) alloggio u.i. 3480 la somma di € 345,83 corrispondente alla sommatoria delle quote insolte relativamente a tutto l'anno 2022 e la quota di € 57,64 per le mensilità gen/feb 2023;
- che, in caso di alloggi sfitti, le quote ordinarie a carico degli stessi risultano a carico del proprietario e nella fattispecie dell'Ater;
- che l'importo totale, a carico dell'Ater corrispondente alle quote insolte per i due alloggi sfitti, ammonta a (236,83 + 39,49 + 345,83 + 57,67) € 679,78;

RITENUTO procedere alla liquidazione dell'importo maturato e richiesto per l'ammontare di € 679,78 iva compresa;

ACCERTATA la regolarità della richiesta pervenuta e della documentazione trasmessa;

RAVVISATA la necessità di procedere alla liquidazione dell'importo richiesto pari ad € 679,78;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 97/2022 del 21/12/2022 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2023, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10/10/1986 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata con il presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Dirigente rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22/12/2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla sopraesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A:

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 679,78;
- 2) di imputare, l'importo di € 679,78 a carico dell'Ater, per lo specifico capitolo relativamente agli adempimenti riferiti alla gestione ordinaria degli immobili.

3) di liquidare e pagare, in favore dell'autogestione sita in Lagonegro alla via II° traversa Piano dei Lippi n. 4, l'importo di € 679,78 per i motivi espressi in premessa tramite accredito su C/C dedicato indicato dalla richiedente responsabile dell'autogestione e riportato nell'allegato certificato di liquidazione;

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e successivamente si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	AUTOGESTIONE IN LAGONEGRO (PZ) ALLA VIA II° TRAVERSA PIANO DEI LIPPI N. 4 – LIQUIDAZIONE QUOTE ORDINARIE A CARICO AZIENDALE PER ALLOGGI SFITTI.-
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO: (geom. Paolo COVIELLO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

(geom. Paolo COVIELLO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:
 capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____
 capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:
 capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
 capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

IL DIRIGENTE
 (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA

IL DIRETTORE
 (ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____