



U.D.: “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE N. 47/2023

OGGETTO:	LEGGE REGIONALE DEL 18.12.2007 N. 24 – ART.19 - COMMA 3° - SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE. CODICE UNITA' IMMOBILIARE 2510.
----------	--

L'anno duemilaventitre, il giorno 16 del mese di Marzo, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO che

- l'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in X (X), alla Via XX n. X int. X, risulta originariamente assegnato in regime di locazione al Sig. XX, nato a X, il X;
- che, con istanza acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 0000889/2023 in data 23/01/2023, la Sig.ra XX, in qualità di coniuge convivente del suddetto, ha richiesto ai sensi dell'art. 19 della Legge Regionale del 18.12.2007 n. 24 ss.mm.ii., il subentro nell'assegnazione e la voltura del contratto di locazione dell'immobile summenzionato, a seguito dell'intervenuto decesso dell'assegnatario;

PRESO ATTO che la richiedente ha autocertificato il possesso dello stato e delle qualità che rendono legittima ed ammissibile la domanda proposta;

VERIFICATA, sulla base della documentazione acquisita agli atti, la sussistenza di tutti i requisiti di cui al combinato disposto degli artt. 3 e 19 della Legge Regionale del 18.12.2007 n. 24 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Dirigente rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### DETERMINA

- 1) di riconoscere in favore della Sig.ra XX, nata a X il X, quale coniuge convivente dell'originario assegnatario, il subentro nell'assegnazione e il diritto alla voltura del contratto di locazione relativamente all'alloggio ubicato in X (X), alla Via X X n. X int. X, codice unità immobiliare 2510;
- 2) di procedere, per l'effetto alla stipulazione del contratto;
- 3) di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

---

OGGETTO:	LEGGE REGIONALE DEL 18.12.2007 N. 24 – ART.19 - COMMA 3° - SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE. CODICE UNITA' IMMOBILIARE 2510.
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (dott.ssa Tommasina Aiardi) F.to dott.ssa Tommasina Aiardi

<p><b>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b></p> <p>Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.</p> <p style="text-align: center;"><b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> (Rag. Lotito Teodosio)</p> <p style="text-align: center;">F.to Rag. Lotito Teodosio</p>
---

<p><b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b></p> <hr/> <p>Spese: capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p style="text-align: center;"><b>UNITA' DI DIREZIONE</b> <b>"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</b></p> <p style="text-align: center;"><b>IL DIRIGENTE</b> (avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to avv. Vincenzo Pignatelli</p> <p>data _____</p> <hr/> <p>_____</p>
--

<p><b>VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA</b></p> <hr/> <p style="text-align: center;"><b>IL DIRETTORE</b> (ing. Pierluigi ARCIERI)</p> <p>data _____</p> <p style="text-align: center;">F.to ing. Pierluigi ARCIERI</p>
---