



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

U.D.: “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 067/2023

OGGETTO:	AUTOGESTIONE IN POTENZA ALLA VIA MARE EGEO N. 9 – LIQUIDAZIONE QUOTE ORDINARIE MATURATE A CARICO ATER PER ALLOGGIO SFITTO.-
----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventitre, il giorno 04 del mese di Aprile, nella sede dell'Azienda,

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO:

- che, gli alloggi di e.r.p. presenti nel complesso edilizio sito in Potenza alla via Mar Egeo nn 5,7,9,11,13,15 sono di proprietà dell'A.T.E.R. di Potenza e concessi in locazione agli aventi diritto;
- che i locatari degli alloggi presenti nella porzione di predetto complesso corrispondente al civico n. 9, risultano costituiti in autogestione il cui responsabile è il geom. Lauciello Francesco da Potenza;
- che, dal 18/05/2021 l'alloggio corrispondente alla U.I. 16398 ed ubicato in detto edificio, risulta sfitto ed in attesa di assegnazione per il quale sono stati già corrisposti fino al 31/12/2022 allo stesso geom. Lauciello, responsabile dell'autogestione dei servizi, gli importi maturati corrispondenti alle quote ordinarie a carico di detto alloggio;
- che, ad oggi, risultano scoperte le quote corrispondenti alle maturate mensilità di Gen-Apr/2023, per l'importo di € (35,00x4) 140,00, così come debitamente richiesto dal responsabile dell'autogestione con nota acquisita al prot. aziendale n. 1848/2023 in data 13/02/2023;
- che con stessa nota, è stata chiesta altresì la quota di € 13,13 corrispondente al saldo scaturito dall'approvazione del bilancio consuntivo anno 2022;
- che pertanto, la somma maturata a carico dell'alloggio sfitto e da corrispondere al responsabile dell'autogestione geom. Lauciello Francesco da Potenza ammonta a (140,00 + 13,13) € 153,13;

CONSIDERATO che, in caso di alloggi sfitti, le quote maturate e sostenute, relative alla gestione ordinaria dei servizi, risultano comunque a carico del proprietario degli stessi e nel caso dell'Ater;

ACCERTATA la regolarità della richiesta pervenuta e della documentazione trasmessa;

RAVVISATA la necessità di procedere alla liquidazione della spesa maturata di € 153,13;

RITENUTO procedere alla liquidazione dell'importo maturato e richiesto per l'ammontare di € 153,13;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 97/2022 del 21/12/2022 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2023, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10/10/1986 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata con il presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Dirigente rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22/12/2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla sopraesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A:

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 153,13;
- 2) di imputare l'importo di € 153,13 a carico dell'Ater relativamente allo specifico capitolo corrispondente agli adempimenti riferiti alla gestione ordinaria degli immobili.

- 3) di liquidare e pagare, in favore dell'autogestione sita in Potenza alla via Mare Egeo n. 9, l'importo di € 153,13 per i motivi espressi in premessa mediante accredito su C/C dedicato indicato dal richiedente responsabile dell'autogestione ed indicato nell'allegato certificato di liquidazione.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e successivamente si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	AUTOGESTIONE IN POTENZA ALLA VIA MARE EGEO N. 9 – LIQUIDAZIONE QUOTE ORDINARIE MATURATE A CARICO ATER PER ALLOGGIO SFITTO.-
----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'ESTENSORE DELL' ATTO: (geom. Paolo COVIELLO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

(geom. Paolo COVIELLO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:
capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____