



STRUTTURA PROPONENTE

U.D. “PROMOZIONE E COORDINAMENTO, INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DELIBERA n. 02/2024

OGGETTO: Appalto integrato per la progettazione e l'esecuzione di un complesso residenziale di n. 64 alloggi di edilizia agevolata, in località Macchia Giocoli nel comune di Potenza.

Impresa: ATI Meridiana Servizi s.p.a. – D.Recta s.r.l.

APPROVAZIONE RISOLUZIONE IN DANNO DEL CONTRATTO DI APPALTO REP. 48447 del 10.09.2015 E DETERMINAZIONI CONSEGUENTI

L'anno duemilaventiquattro il giorno 10 (dieci) del mese di Gennaio, nella sede dell'A.T.E.R.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Arch. Vincenzo DE PAOLIS, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 8 del 20 ottobre 2019, assistito dal Direttore dell'Azienda Ing. Pierluigi ARCIERI

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico dell'Azienda Territoriale dell'Edilizia Residenziale di Potenza (di seguito, anche "Ater" o "Azienda") n. 63 del 23 maggio 2011, è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento per la costruzione di un complesso residenziale per 64 alloggi in località "Malvaccaro-Macchia Giocoli" del Comune di Potenza ed il relativo Capitolato prestazionale di Appalto;
- con il medesimo provvedimento, l'Azienda ha indetto una procedura aperta, ai sensi del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, per l'affidamento dell'opera con il sistema dell'appalto integrato, sulla base del progetto preliminare approvato, affidando la progettazione esecutiva e la realizzazione, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, ponendo a base d'asta l'importo di € 7.717.000,00 di cui € 373.000 per la progettazione, € 7.180.000,00 per lavori ed € 164.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- in esito alle risultanze di gara, è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'ATI MERIDIANA SERVIZI S.r.l – ATR COSTRUZIONI S.r.l. – D-RECTA S.r.l – Ing. Moro Giustino, con sede in Via Firenze snc 75020 Nova Siri (Mt);
- con determinazione del Direttore dell'ATER n. 28 del 3 maggio 2012 è stata dichiarata l'aggiudicazione provvisoria dei lavori a favore dell'ATI MERIDIANA SERVIZI S.r.l. – ATR COSTRUZIONI S.r.l. – D-RECTA S.r.l. – Ing. Moro Giustino, con sede in Via Firenze snc Nova Siri (Mt) (CAP 75020), *sub* condizione sospensiva della verifica/accertamento dei requisiti di cui all'art. 38, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006;
- con delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 39 del 30 giugno 2014 è stato approvato il progetto definitivo di cui trattasi;
- con verbale di istruttoria del 21 luglio 2014 l'aggiudicazione è divenuta "definitiva";
- con determinazione del Direttore dell'Azienda n. 91 del 18 dicembre 2014 si è preso atto del recesso della ditta ATR Costruzioni S.r.l. - Via Pier Luigi Nervi snc 75026 Rotondella (Mt) - dall'Associazione Temporanea di Imprese: MERIDIANA SERVIZI S.r.l – ATR COSTRUZIONI S.r.l. – D-RECTA S.r.l – Ing. Moro Giustino;
- in data 10 febbraio 2015 è stato conferito mandato speciale con rappresentanza alla Capogruppo MERIDIANA SERVIZI S.r.l. da parte dei mandanti D-RECTA S.r.l. – ing. Moro Giustino;
- in data 10 settembre 2015 è stato stipulato il contratto di appalto rep. 48447, registrato a Potenza il 11.09.2015 al n. 4415 Serie 1T;
- con determinazione del Direttore dell'Azienda n. 41 del 26 aprile 2016 si è preso atto del recesso dell'Ing. Moro Giustino (mandante) dall'Associazione Temporanea di Imprese: MERIDIANA SERVIZI S.r.l – D-RECTA S.r.l – Ing. Moro Giustino;
- il progetto esecutivo è stato approvato con delibera dell'Amministratore Unico p.t. del 10.01.2017 n. 2;
- con determinazione n. 78 del 07.09.2017 si è preso atto della trasformazione societaria della mandataria Meridiana Servizi S.r.l. in Meridiana Servizi S.p.a. con sede in Napoli alla via Toledo n. 256;
- in conseguenza di quanto sopra il soggetto aggiudicatario dei lavori di che trattasi è diventata l'ATI Meridiana Servizi S.p.a. – D-RECTA S.r.l.;
- i lavori sono stati consegnati in data 11 ottobre 2017, giusto verbale in atti, e la ultimazione fissata al 11 ottobre 2019, essendo stabilito in 730 giorni naturali e consecutivi il tempo offerto dall'ATI appaltatrice in sede di gara per l'ultimazione dei lavori;
- i lavori sono stati sospesi dal 13 febbraio 2018 al 3 aprile 2018 per un totale di 49 giorni, dal 02 gennaio 2019 al 18 febbraio 2019 per 47 giorni, dal 27 dicembre 2019 al 09 gennaio 2020 per 13 giorni, dal 23 marzo 2020 al 11 maggio 2020 per 49 giorni;
- con nota Prot. n. OUT 139-2020 del 9 novembre 2020, acquisita al protocollo dell'Ater in data 10.11.2020 al n. 20582, la capogruppo dell'ATI appaltatrice, ha comunicato il nominativo del proprio componente nell'ambito del Comitato Consultivo Tecnico di cui all'art. 6 della Legge 11 settembre 2020 n. 120;

- con delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 76, del 16 dicembre 2020, l'Ater ha proceduto alla nomina del proprio componente;
- con Deliberazione della Giunta Regionale di Basilicata n. 202100193, del 12 marzo 2021, è stato nominato il Presidente del Collegio Consultivo Tecnico;
- a seguito della succitata procedura, mediante videoconferenza svolta in data 27 aprile 2021 si è formalmente costituito il CCT;
- nell'ambito dell'incarico ricevuto, durante il corso dei lavori, il CCT, ha emesso n. 7 Lodi contrattuali e, sulla richiesta del Lodo contrattuale n. 8, una determina finale;
- con il LODO n. 1 del 20 maggio 2021 il CCT:
  - *dichiara che la diffida ad adempiere notificata dall'Ater all'ATI appaltatrice non è idonea a determinare la risoluzione di diritto del contratto di appalto stipulato dalle parti per la progettazione esecutiva ed i lavori di realizzazione di 64 alloggi in località Malvaccaro del comune di Potenza;*
  - *affida al Presidente del Collegio l'onere di trasmettere la determinazione alle parti e al Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici.*
- con il LODO n. 2 del 31 maggio 2021 il CCT:
  - *dichiara, con riferimento al primo quesito proposto dall'ATI Meridiana, che il ritardo con il quale è stato costituito il Collegio Consultivo Tecnico non costituisce inadempimento grave e che, in relazione agli adempimenti connessi alla sua tempestiva costituzione, non sussistono ragioni per ritenere che l'Ater sia venuta meno ai propri doveri di cooperazione;*
  - *dichiara che, in ragione di quanto sopra stabilito e di quanto già stabilito con il lodo contrattuale pronunziato in data 20.05.2021, l'ATI appaltatrice non ha diritto ad ottenere quanto richiesto con la prima parte del secondo quesito formulato in data 11.05.2021;*
  - *dichiara di non dover procedere sul terzo quesito formulato dall'ATI appaltatrice in data 11.05.2021 per le ragioni esposte in motivazione;*
  - *affida al Presidente del Collegio l'onere di sottoscrivere il lodo e di trasmettere, unitamente alla determinazione resa in pari data, il presente lodo alle parti e al Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici.*
- con il LODO n. 3 del 31 maggio 2021 il CCT:
  - *concede all'appaltatrice la proroga del termine per ultimare i lavori dell'appalto in oggetto in giorni 302 (diconsi trecentodue giorni) per le voci di domanda dell'appaltatrice di cui in motivazione;*
  - *dichiara che la domanda di indennizzo economico di cui al quesito in esame non può essere esaminata in carenza di corrispondente riserva ritualmente iscritta negli atti di appalto;*
  - *dispone il riaccredito della penale che fosse stata applicata;*
  - *affida al Presidente del Collegio l'onere di raccogliere in via telematica le firme di sottoscrizione del presente dispositivo di lodo n. 3 e di trasmetterlo alle parti e al Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici.*
- a seguito della proroga di 302 giorni, concessa dal CCT con il Lodo n. 3, il termine utile per l'ultimazione dei lavori è stato protratto a tutto il 17 febbraio 2022;
- con il LODO n. 4 del 29/30 dicembre 2021 il CCT:
  - *1) respinge i quesiti proposti dall'ATI Meridiana;*
  - *2) respinge le riserve proposte dall'ATI Meridiana ad eccezione della riserva n. 8, accolta nei limiti dell'importo di € 30.645,53 per l'apprestamento delle misure anticovid";*
  - *3) Dichiara che il cronoprogramma predisposto dall'ATI Meridiana a seguito del lodo contrattuale n. 3 non è conforme all'art. 43, comma 10, del DPR 207/2010 e che vada rielaborato in coerenza con il citato dettato normativo o almeno con un livello di dettaglio almeno analogo all'elaborato allegato all'originario progetto esecutivo;*
  - *4) affida al Presidente del Comitato l'onere di trasmettere la determinazione alle parti ed al Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici.*

- durante il corso dei lavori, al fine di sollecitare il rispetto dei tempi contrattualmente previsti sono stati emessi diversi Ordini di Servizio (di seguito, “O.d.S.”): n. 2 del 27 settembre 2018, n. 4 del 12 giugno 2019 e n. 6 del 5 ottobre 2020, n. 13 del 6 ottobre 2021 e n. 14 del 19 novembre 2021;
- perdurando il ritardo nell’esecuzione dei lavori, in data 5 gennaio 2022, il Direttore dei Lavori ha emesso l’O.d.S. n. 16, con il quale venivano assegnati all’impresa 25 giorni per completare una parte delle opere residuali al completamento dell’intervento, con l’avvertenza che scaduto il tempo concesso si sarebbe agito ai sensi e per gli effetti dell’art. 136, commi 5 e 6, del D.Lgs. n. 163/2006, avviando le procedure di rescissione contrattuale;
- con nota prt. Nr. OUT 020-2022 del 1 febbraio 2022, acquisita al protocollo dell’Ater in data 2 febbraio 2022, al n. 1463, l’ATI Meridiana S.p.a. – D-RECTA S.r.l., ha formulato, tra l’altro, al Collegio Consultivo Tecnico il seguente quesito:
  - *1) Dica il C.C.T. se fosse possibile ottemperare all’ordine di servizio n. 16 del 5/01/2022 a fronte, da un lato, della precedente comunicazione inviata a mezzo pec dalla scrivente il 3/01/2022, in cui ha esattamente individuato le lavorazioni eseguibili e quelle che, per le ragioni già tutte ivi illustrate e cui si rinvia, non risultano eseguibili e, dall’altro lato, a fronte della comunicazione, inviata il 10.01.2022 all’Ater di Potenza a mezzo p.e.c. dalla scrivente, contenente impugnazione dell’ordine di servizio n. 16, ove sono specificatamente enucleate le ragioni tecniche che fondano le contestazioni al detto ordine di servizio (documentazione già tutta inoltrata anche ai membri del CCT e che qui, ad ogni buon conto, si allega nuovamente). Conseguentemente dica il CCT se sussistevano i presupposti per l’emissione dell’impugnato ordine di servizio n. 16, ai sensi dell’art. 136 del D.lgs 163/06 e ss.mm.ii., così come ivi indicato.*
- in relazione al succitato quesito, con nota acquisita al protocollo dell’Azienda in data 5 maggio 2022, al prot. n. 5650 il CCT ha sancito la realizzabilità delle opere previste nell’O.d.S. n. 16 del 5 gennaio 2022, pronunciando a maggioranza, con il parere contrario dell’Avv. Roberto Maria Bisceglia, il seguente LODO n. 5 del 3 maggio 2022:
  - *1) respinge i quesiti proposti dall’ATI Meridiana Spa;*
  - *2 affida al Presidente del Collegio l’onere di trasmettere la determinazione alle parti ed al Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici.*
- con il LODO n. 6 del 13 maggio 2022 il CCT:
  - *1) respinge il primo quesito proposto in data 13.4.2022 dall’ATI Meridiana;*
  - *2) respinge le riserve proposte dall’ATI meridiana con il secondo quesito ad eccezione della riserva n. 10, accolta nei limiti di quanto esposto nella parte motiva;*
  - *3) Da atto dell’esito negativo che ha avuto il tentativo di favorire una soluzione conciliativa fra le parti;*
  - *4) affida al Presidente del Collegio l’onere di trasmettere la determinazione alle parti ed al Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici.*
- nonostante l’avvenuta scadenza dei termini per l’ultimazione dei lavori, prevista in data 17 febbraio 2022, l’impresa Meridiana Servizi Spa ha tuttavia continuato l’esecuzione dei lavori, operando in regime di penale, fino al mese di luglio 2022;
- dal mese di luglio 2022 i lavori sono rimasti **arbitrariamente sospesi** per cui, con nota prot. 14923 del 26 ottobre 2022, l’Azienda ha formulato al CCT la seguente richiesta di Lodo “*Dica il Collegio, con lodo contrattuale, se sussistano le condizioni per la risoluzione, in danno dell’impresa Meridiana S.p.a., del contratto di appalto rep. 48477, relativo ai “lavori di costruzione di n. 64 alloggi in località Macchia Giocoli nel comune di Potenza”.*”
- con il LODO n. 7 del 21 aprile 2023 il CCT ha sancito che:
  - *la prolungata sospensione dei lavori da parte dell’Appaltatore costituisce motivo di risoluzione contrattuale;*
- con nota prot. nr. OUT 124-2023 del 28 aprile 2023, inoltrata all’Ater e ai componenti del C.C.T., l’impresa Meridiana ha rappresentato “*l’indispensabilità della sospensione unilaterale della scrivente*” ed ancora “*ha visto indispensabile disporre l’autodifesa integrata dalla sospensione dei lavori di cui-...*”;

- sulla richiesta di LODO contrattuale n. 8, con determina del 1 agosto 2023, il CCT ha disposto che:
  - *resta confermato il lodo n. 7 del 21/04/2023 con riferimento alla sussistenza delle condizioni per risolvere il contratto di appalto in danno dell'ATI meridiana Servizi S.p.a. in ragione della prolungata sospensione dei lavori.*
- in tale contesto, il 4 febbraio 2022 la Meridiana Servizi Spa, in proprio e quale capogruppo mandataria dell'ATI con D-Recta srl, ha adito al Tribunale di Potenza per la nomina di un consulente tecnico per la verifica e l'accertamento dei lavori effettivamente svolti dalla ricorrente e della loro consistenza, in riferimento ad un cantiere, sito nel Comune di Potenza, di cui al contratto di appalto del 10 settembre 2015, rep. n. 48447, stipulato con l'Ater. Il ricorso è stato proposto contro Ater in persona del legale rappresentante, contro l'Arch. Luciano Lacava, funzionario Ater e Direttore dei Lavori di che trattasi, e contro l'ing. Michele Gerardi, funzionario Ater e R.U.P. dei lavori di che trattasi;
- in data 11 aprile 2022, il ricorso è stato notificato all'Ater, la quale si è costituita in giudizio per il tramite dell'Avv. Marilena Galgano, legale dell'Ente;
- tuttavia, solo il 28 giugno 2023, il suddetto ricorso è stato notificato all'arch. Luciano Lacava e all'ing. Michele Gerardi;
- in data 4 dicembre 2023 il giudice adito, sciogliendo la riserva assunta al verbale di udienza del 15 novembre 2023, ha dichiarato il ricorso inammissibile;
- in relazione all'arbitrario abbandono dei lavori e alle determinazioni del Comitato Consultivo Tecnico, con nota prot. 11802 del 27 novembre 2023 il RUP e il Direttore dei Lavori hanno trasmesso a Meridiana Servizi S.p.a. (capogruppo mandataria) e alla D-Recta S.r.l. la comunicazione di cui all'art. 136, commi 2 e 4, del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, assegnando un termine di 15 giorni dalla ricezione per compiere i lavori di che trattasi, previa consegna delle polizze scadute e per la presentazione di eventuali controdeduzioni;
- con nota Prot. n. OUT 294-2023 del 11 dicembre 2023, acquisita al protocollo dell'Azienda in data 12.12.2023, prot. n. 12234, la Meridiana Servizi S.p.a. in qualità di capogruppo mandataria dell'ATI appaltatrice dei lavori in oggetto ha riscontrato la comunicazione di cui alla nota prot. 11802 del 27 novembre 2023 contestando quanto in essa rappresentato;
- con nota prot. 12414 del 18 dicembre 2023 la Meridiana Servizi S.p.a. (capogruppo mandataria) e la D-Recta S.r.l. sono state convocate per il giorno 21 dicembre 2023, ai sensi dell'art. 136, comma 5, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, per la verifica dell'intimazione impartita, al fine di compilare il relativo processo verbale;
- con nota Prot. n. OUT 298-2023 del 18.12.2023, acquisita al protocollo dell'Azienda in data 18.12.2023, prot. n. 12443, la Meridiana Servizi, attraverso il suo legale rappresentante, ha delegato, il geom Vito Gerardo Balestrieri, a presenziare alla convocazione;
- con nota del 19 dicembre 2023, acquisita al protocollo dell'Azienda in data 19 dicembre 2023, prot. N. 12457, la D-Recta s.r.l ha rappresentato che *"Dopo la conclusione della fase di progettazione, D-Recta s.r.l. non è mai stata notiziata e, ancor meno, coinvolta in merito all'andamento delle opere di cantiere né da parte dell'Ater né da parte di Meridiana Servizi S.p.a. che, autonomamente ha assunto le iniziative che è stato possibile apprendere solamente dalla lettura della Vostra comunicazione e dalle successive controdeduzioni formulate da Meridiana Servizi S.p.a. stessa"*;
- in data 21 dicembre 2023 il Direttore dei Lavori ha redatto, in contraddittorio con l'impresa, nella persona del Geom. Vito Gerardo Balestrieri, giusta delega di cui alla nota PROT. OUT298-2023 DEL 18 dicembre 2023, il verbale di constatazione di cui all'art. 136, comma 5 del Dlgs 12 aprile 2006 n. 163, dal quale risulta il mancato adempimento da parte dell'ATI Meridiana Servizi s.p.a. – D- Recta s.r.l.;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 3 del Contratto di appalto rep. n. 48447 del 10 settembre 2015, per i lavori di che trattasi, trovano applicazione (*ratione temporis*) il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii, il D.P.R. 207/2010 e il D.M. 19 aprile 2000 n. 145 e ss.mm.ii.;
- sulla G.U. del 31 marzo 2023, S.O. n. 12, è stato pubblicato il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, recante *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*;

- il comma 1 dell'art. 224 del D.Lgs. n. 36/2023 ha previsto che *“le disposizioni di cui agli articoli da 215 a 219 si applicano anche ai collegi già costituiti ed operanti alla data di entrata in vigore del codice”*;
- l'impresa ha arbitrariamente abbandonato i lavori di che trattasi;
- con nota prot. nr. OUT 124-2023 del 28 aprile 2023, inoltrata all'Ater e ai componenti del C.C.T., l'impresa Meridiana ha rappresentato *“l'indispensabilità della sospensione unilaterale della scrivente”* ed ancora *“ha visto indispensabile disporre l'autodifesa integrata dalla sospensione dei lavori di cui ...”*;
- a fronte di tale comunicazione, il Collegio Consultivo tecnico non ha accertato alcuna causa tecnica di legittima sospensione dei lavori, né ha indicato le eventuali modifiche necessarie per la realizzazione dell'opera a regola d'arte;
- in relazione alla arbitraria ed illegittima sospensione dei lavori, ai sensi del comma 1 dell'art. 216 del D.lgs n. 36/2023, è stato acquisito il parere obbligatorio da parte del Collegio Consultivo Tecnico;
- il Collegio Consultivo Tecnico, preso atto, sia con il Lodo n. 7 che con la determina finale, di cui alla richiesta di Lodo n. 8, della mancanza delle condizioni per la prosecuzione dei lavori con lo stesso soggetto, non ha considerato alcuna delle possibilità previste dal comma 3 dell'art. 216 del D.Lgs. n. 36/2023, ribadendo unicamente la sussistenza delle condizioni per la risoluzione del contratto;
- in data 4 dicembre 2023 il Tribunale di Potenza, sciogliendo la riserva assunta al verbale di udienza del 15 novembre 2023, ha dichiarato inammissibile il ricorso proposto dalla Meridiana Servizi s.p.a.;

PRESO ATTO che:

- il R.U.P., con apposita relazione ex art. 136, commi 3 e 6, del D.lgs. n. 163/2006 (le cui motivazioni sono da ritenersi parte integrante del presente provvedimento), del 21.12.2023, preso atto delle argomentazioni sostenute dall'impresa nelle controdeduzioni di cui alla nota Prot. n. OUT 294-2023 del 11 dicembre 2023, acquisita al protocollo dell'Azienda in data 12 dicembre 2023, prot. n. 12234, ritenendole – in sintesi – del tutto pretestuose e infondate ed in buona parte già trattate e respinte con diversi lodi contrattuali, ha proposto:
  1. di risolvere il contratto di appalto in danno dell'impresa per grave inadempimento e grave ritardo, in applicazione rispettivamente dell'art. 136 commi 3 e 6 del D.lgs n. 163/2006;
  2. di richiedere l'incameramento della cauzione definitiva di cui alla polizza fidejussoria n. 1700608, codice controllo 93, emessa da Elba Assicurazioni S.p.a. Agenzia Cod. 122 di Romano Assicurazioni – Quarto (NA) in data 30.09.2020, per l'importo di € 57.537,90, pari al 4% dell'intero importo contrattuale di € 7.192.238,00=, ridotto a misura dell'avanzamento dell'esecuzione nel limite massimo dell'80%;
  3. di porre a carico dell'impresa l'ATI Meridiana Servizi S.p.a. – D-RECTA S.r.l. con sede in Napoli alla Via Toledo, 256:
    - l'eventuale maggiore onere per l'Ater dovuto alla tardata ultimazione delle opere, delle nuove spese di gara e pubblicità, delle maggiori spese tecniche di direzione, assistenza, contabilità e collaudo dei lavori e di ogni eventuale maggiore e diverso danno documentato, conseguente alla mancata tempestiva utilizzazione delle opere alla data prevista dal contratto originario;
    - l'eventuale maggior costo derivante dalla differenza tra l'importo netto dei suddetti oneri, risultante dall'aggiudicazione effettuata in origine alla stessa impresa ATI Meridiana Servizi S.p.a. – D-RECTA S.r.l. con sede in Napoli alla Via Toledo, 256;
  4. di procedere, previo assolvimento delle procedure propedeutiche di rito (verbale di consistenza, contabilità finale, etc ..), al riappalto dei lavori di completamento;
  5. di darne segnalazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.);
- è interesse dell'Azienda ultimare i lavori di che trattasi nel minor tempo possibile;

RITENUTE meritevoli di accoglimento le proposte formulate dal R.U.P.;

RITENUTE, altresì, infondate le controdeduzioni formulate dall'ATI Meridiana Servizi S.p.a. – D-RECTA S.r.l. di cui alla nota Prot. n. OUT 294-2023 del 11 dicembre 2023, acquisita al protocollo dell'Azienda in data 12 dicembre 2023;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il D.P.R. 12 aprile 2006, n. 163;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la Legge Regionale n. 48 del 22/12/2023 con la quale è stata promulgato l'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2024, per tutti gli Enti della Regione Basilicata;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di determinazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

dal Dirigente responsabile dell'Unità di Direzione "*Interventi costruttivi, manutenzione, recupero, espropri*", in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente deliberazione;

dal Dirigente responsabile dell'Unità di Direzione "*Gestione Patrimonio*", cui sono attestate le procedure di cui all'intervento in oggetto, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e regolarità contabile della proposta di cui alla presente deliberazione;

dal Direttore dell'Azienda, in ordine alla regolarità contabile ed alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione.

#### DELIBERA

- 1) DI DARE ATTO che, in relazione ai "*Lavori di costruzione di un complesso residenziale di n. 64 alloggi di edilizia agevolata, in località Macchia Giocoli nel comune di Potenza*", in data 10 settembre 2015, è stato stipulato, con la ditta aggiudicataria ATI Meridiana Servizi S.r.l. (capogruppo mandataria) – D-RECTA S.r.l. – Ing. Giustino Moro, il contratto di appalto rep. 48477, registrato a Potenza il 11.09.2015 al n. 4415 Serie 1T;
- 2) DI DARE ATTO, per quanto in premessa, che, a seguito del recesso dell'Ing. Moro Giustino (mandante) e della trasformazione societaria della mandataria Meridiana Servizi S.r.l. in Meridiana Servizi S.p.a. con sede in Napoli alla via Toledo n. 256, il succitato contratto risulta attualmente in capo all'ATI Meridiana Servizi S.p.a. – D-RECTA S.r.l., con sede in Napoli alla via Toledo n. 256;
- 3) DI RISOLVERE, per grave inadempimento contrattuale, in forza dell'art. 136 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, il contratto di appalto rep. 48477, registrato a Potenza il 11.09.2015 al n. 4415 Serie 1T, in danno all'impresa inadempiente;
- 4) DI ASSEGNARE, ai sensi dell'art. 139, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, all'ATI Meridiana Servizi S.p.a. – D-RECTA S.r.l. un termine di 30 giorni dall'avvenuta notificazione della presente deliberazione per provvedere al ripiegamento del cantiere già allestito e allo sgombero delle aree di lavoro e relative pertinenze, avvisando sin d'ora che, in caso di mancato rispetto del termine assegnato, l'Azienda potrà provvedere d'ufficio addebitando all'appaltatore i relativi oneri e spese;
- 5) DI DARE ATTO che si provvederà con successivo e separato atto all'approvazione di una perizia dei lavori da realizzare al fine di completare l'opera di che trattasi non appena la stessa sarà redatta a cura del Responsabile del Procedimento e del Direttore dei Lavori;
- 6) DI DARE ATTO che, successivamente, si procederà, a norma di legge, all'indizione di una nuova gara di appalto;
- 7) DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento provvederà a dare comunicazione della presente all'A.N.AC. e all'escussione dell'assicurazione dell'impresa per il pagamento dei danni riconducibili alla risoluzione da quantificarsi a norma di legge;
- 8) DI NOTIFICARE il presente atto all'ATI Meridiana Servizi S.r.l. – D-RECTA S.r.l., a mezzo pec., dando atto che la risoluzione del rapporto contrattuale avrà effetto a far data dal ricevimento della stessa comunicazione;

9) DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento al Responsabile del Procedimento e al Direttore dei Lavori per l'adozione degli atti di propria competenza.

La presente deliberazione, costituita da n.9 facciate, verrà affissa all'Albo-on line dell'Azienda per rimanervi esposta per 15 giorni e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
F.to Pierluigi ARCIERI

L'AMMINISTRATORE UNICO  
F.to Vincenzo DE PAOLIS



OGGETTO: Appalto integrato per la progettazione e l'esecuzione di un complesso residenziale di n. 64 alloggi di edilizia agevolata, in località Macchia Giocoli nel comune di Potenza.  
Impresa: ATI Meridiana Servizi S.p.A. – D.Recta S.r.l.  
APPROVAZIONE RISOLUZIONE IN DANNO DEL CONTRATTO DI APPALTO REP. 48447 del 10.09.2015 E DETERMINAZIONI CONSEQUENZIALI

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Ing. Michele GERARDI)

F.to Michele GERARDI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (Legge n. 241/90, art. 72 del Reg. Org e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Michele GERARDI)

F.to Michele GERARDI

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE: "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

IL DIRIGENTE

(Ing. Pierluigi ARCIERI)

Data, 10.01.2024

F.to Pierluigi ARCIERI

IL DIRIGENTE

(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data, 10.01.2024

F.to Vincenzo PIGNATELLI

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE: "GESTIONE RISORSE"

IL DIRIGENTE

(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data, 10.01.2024

F.to Vincenzo PIGNATELLI

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto:

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

(Ing. Pierluigi ARCIERI)

Data, 10.01.2024

F.to Pierluigi ARCIERI