

U.D. “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

Determinazione n. 139/2024

|          |   |
|----------|---|
| OGGETTO: | COMUNE DI AVIGLIANO. IMU ANNUALITA' 2017-2018-2019.<br>PRESA D'ATTO DELLE SENTENZE PRONUNCIATE DALLA CORTE DI GIUSTIZIA<br>DI 1° GRADO DI POTENZA.<br>LIQUIDAZIONE. |
|----------|---|

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 04 del mese di settembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

VISTA la legge vigente normativa in materia di IMU;

PRESO ATTO

- che presupposto dell'imposta è la proprietà di fabbricati ed aree fabbricabili, siti nel territorio dello Stato, a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali alla cui produzione o scambio è diretta l'attività d'impresa;
- che gli I.A.C.P, comunque denominati, sono considerati soggetti passivi di imposta per gli immobili posseduti;

ATTESO

- che, relativamente all'imposta IMU, nel corso degli anni si sono instaurati diversi contenziosi giudiziari relativamente agli importi richiesti dai Comuni ove sono ubicati alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- che, in particolare, l'ATER di Potenza, in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, impugnava, con ricorsi tutti depositati il 17/01/2023, innanzi alla Corte di Giustizia di 1° grado di Potenza, i seguenti avvisi di accertamento emessi dal Comune di Avigliano:
  - n. n. 540/2017, relativo al mancato versamento dell'IMU dell'anno 2017;
  - n. 341/2018, relativo al mancato versamento dell'IMU dell'anno 2018;
  - n. 183/2019, relativo al mancato versamento dell'IMU dell'anno 2019;
- che, a sostegno dei suddetti ricorsi, venivano esplicitati i seguenti motivi:
  - a) errata imputazione IMU per unità immobiliari non di proprietà ATER;
  - b) esenzione IMU per gli "alloggi sociali", in applicazione dell'art. 13, comma 2, lett. b) del D.L. n. 201/2011;
  - c) carenza di motivazione;
- che la Corte di Giustizia Tributaria di 1° Grado di Potenza - Sezione 2^ - all'esito dei suddetti ricorsi, ha pronunciato le seguenti sentenze, tutte depositate in data 09/01/2024, nn.ri 35/2024, 36/2024 e 37/2024 con le quali ha disposto:
  - l'annullamento del tributo IMU per gli immobili venduti in data 22/09/2016 e 06/12/2016;
  - il rigetto del ricorso per il resto;
- che, per l'effetto, l'importo dovuto dall'ATER, per la causale di cui in narrativa, viene ad essere così quantificato:

| AVVISO DI ACCERTAMENTO | ANNO | SENTENZA | IMPORTO<br>(COMPRESIVO DI SANZIONI ED INTERESSI) |
|------------------------|------|----------|--|
| N. 540                 | 2017 | 36/2024  | € 39.697,00                                      |
| N. 341                 | 2018 | 35/2024  | € 39.571,00                                      |
| N. 183                 | 2019 | 37/2024  | € 39.339,00                                      |
| TOTALE                 |      |          | € 118.607,00                                     |

RITENUTO doveroso, in virtù dei suindicati provvedimenti della giustizia tributaria; procedere al pagamento delle somme dovute in favore del Comune di Avigliano;

DATO ATTO che l'importo complessivo da pagare è pari ad € 118.607,00;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Dirigente rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la Legge Regionale n. 48 del 22/12/2023 con la quale è stata promulgato l'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2024, per tutti gli Enti della Regione Basilicata;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare la somma complessiva di € 118.607,00;
3. di liquidare e pagare, in favore del Comune di Avigliano, l'importo complessivo di € 118.607,00 a titolo di versamento IMU - annualità 2017-2018-2019 - comprensivo di sanzioni ed interessi, in virtù delle sentenze espressamente richiamate nella parte motiva.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

|          |   |
|----------|---|
| OGGETTO: | COMUNE DI AVIGLIANO. IMU ANNUALITA' 2017-2018-2019.<br>PRESA D'ATTO DELLE SENTENZE PRONUNCIATE DALLA CORTE DI GIUSTIZIA<br>DI 1° GRADO DI POTENZA.<br>LIQUIDAZIONE. |
|----------|---|

L'ESTENSORE DELL'ATTO (avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to: Vincenzo Pignatelli

**ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitti di interesse tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

**PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Spese:

capitolo n. 110407 impegno (provv./def.) n. \_\_\_ € 118.607,00

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

**IL DIRIGENTE**

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

Data \_\_\_\_\_

**VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA**

**IL DIRETTORE**

(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to: Pierluigi Arcieri

Data \_\_\_\_\_