



AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 01/2024

OGGETTO	Delibera dell'A.U. n.34 del 31/03/2021 - Accordo Quadro per i “lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio gestito dall'A.T.E.R. di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere, per il periodo di mesi 36 (trentasei) “ . (AREA 1 -2022/2025). C.U.P. : F86G21001100005 C.I.G. 88068423ED Impresa: DELTA IMPIANTI S.r.l. Via E. Montale n. 3 Marano di Napoli (NA). AUTORIZZAZIONE ALL’AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO DEI LAVORI EDILI CATEGORIA OG1, ALLA DITTA “R.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.” CON SEDE LEGALE IN AVIGLIANO (PZ) IN VIA SALITA SANTA CROCE 23.
---------	---

L'anno 2024, il giorno 18 del mese di gennaio nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico dell'A.T.E.R. n. 14 del 31.03.2021 sono stati approvati i progetti definitivi delle sei aree territoriali in cui è stato suddiviso il territorio della Provincia di Potenza, concernenti i "Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R. di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche elettriche e dell'artigianato in genere", per l'importo complessivo di € 4.500.000,00= oltre I.V.A.;
- con Determinazione Dirigenziale n. 20AD.2021/D.00161 del 22.06.2021, l'Ufficio Appalti di Lavori del Dipartimento SUA-RB ha indetto la gara telematica avente per oggetto "Accordo Quadro per l'affidamento dei lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le opere impiantistiche, termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere. AREE N. 1 – 2 – 3 – 4 – 5" - SIMOG 8197082;
- in seguito alla procedura aperta, giusta Determinazione Dirigenziale n. 20BB.2022/D.00003 del 10.01.2022, l'Ufficio Appalti di Servizi di ingegneria e architettura e Lavori del Dipartimento SUA-RB è risultata aggiudicataria delle opere in oggetto l'impresa Delta Impianti S.r.l. con sede e domicilio fiscale nel Comune di Marano di Napoli (NA), Via E. Montale n. 3, cap. 80016, partita IVA 05237211213 con il ribasso del 29.188 % per l'importo netto di € 664.106,59 di cui netti € 641.981,59, oltre € 22.125,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'Accordo Quadro è stato sottoscritto dalle parti in data 23/06/2022, rep. n.50075, registrato in data 07.07.2022 presso l'Ufficio Territoriale dell'Agenzia delle Entrate di Potenza al n.2908 – Serie 1T, per l'importo netto di € 664.106,59;
- ai sensi dell'art. 70 comma 1 del C.S.A. con l'ordine di lavoro n. 07 in data 12/08/2022, relativo ai lavori di riparazione di una perdita idrica nell'alloggio (UI 6201) sito in Piazza Don Bosco 17 a Potenza condotto in locazione dal sig. Maio Guerrino Alessandro, si è proceduto alla consegna formale dei lavori;
- l'Accordo Quadro ha una durata temporale di tre anni (36 mesi) decorrenti dalla data di stipula del medesimo Accordo Quadro, così come stabilito all'art.3 c.1 del C.S.A., pertanto la sua ultimazione è prevista per il 23/06/2025, e ad oggi i lavori sono in corso di regolare svolgimento;
- la ditta appaltatrice, all'atto dell'offerta, ha indicato di voler subappaltare le lavorazioni edili, appartenenti alla categoria OG1;
- con nota del 21/12/2023, acquisita al protocollo aziendale n. 123 del 09/01/2024, l'impresa Delta Impianti S.r.l. ha richiesto, ai sensi dell'art. 105 del d.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il rilascio dell'autorizzazione per l'affidamento in subappalto di lavori edili categoria OG1 per l'importo complessivo netto di € 108.576,00, all'impresa R.S.T. Costruzioni s.r.l., con sede legale in Avigliano (PZ) in via Salita Santa Croce n. 23 – P.IVA 01477210767;
- con nota del 27/12/2023, acquisita in pari data al protocollo aziendale n. 12587, e con successiva nota del 16/01/2024 prot.304, l'impresa subappaltatrice R.S.T. Costruzioni s.r.l., ha inviato la dichiarazione comprovante i requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del d.Lgs 50/2016 e la documentazione comprovante i requisiti di ordine tecnico-professionale ed economico-finanziario di cui all'art.83 del d.Lgs 50/2016;
- la D.L. ha trasmesso al R.U.P. apposita relazione giustificativa, per quanto attiene il rispetto della normativa che disciplina l'affidamento dei lavori in subappalto e la verifica dell'idoneità tecnico professionale del subappaltatore, secondo quanto previsto dall'allegato XVII di cui all'art. 90 del d.Lgs. n. 81/2008;

VISTA la documentazione presentata dall'impresa appaltatrice e dato atto della sussistenza delle condizioni richieste dall'art. 105 del d.Lgs. n. 50/2016 per la legittimità del ricorso al subappalto, in particolare per quanto attiene al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di qualificazione previsti all'art. 80 del succitato decreto;

DATO ATTO dell'avvenuto deposito del contratto di subappalto presso questa A.T.E.R., già sottoscritto dalle parti, sotto condizione risolutiva in caso di mancata concessione dell'autorizzazione da parte di questa stazione appaltante;

VERIFICATO che l'impresa Delta Impianti S.r.l. con sede e domicilio fiscale nel Comune di Marano di Napoli (NA), Via E. Montale n. 3, cap. 80016, partita IVA 05237211213, con determinazione del Direttore

n.43 del 25/10/2023 è stata già autorizzata al subappalto in favore della ditta R.S.T. Costruzioni s.r.l. dell'importo di € 40.972,00 per lavori edili compresi nella categoria OG1;

CONSIDERATO che, la presente richiesta di subappalto alla ditta R.S.T. Costruzioni s.r.l., dell'importo di € 108.576,00 per lavori edili compresi nella categoria OG1, oltre all'importo già autorizzato per € 40.972,00, assomma ad € 149.548,00, il cui valore del subcontratto globalmente considerato risulta inferiore ad € 150.000,00 per cui ai sensi dell'art. 83 comma 3 lettera e) del d.Lgs. n. 159/2011 non è richiesta la documentazione antimafia;

VERIFICATO per le lavorazioni da subappaltare, appartenenti alla categoria OG1 dichiarati dalla ditta aggiudicataria in sede di offerta;

VISTA la documentazione che, ai sensi dell'art. 86, comma 2 del d.Lgs. n. 50/2016, era già stata acquisita di ufficio nel mese di ottobre 2023 in occasione del rilascio della precedente autorizzazione al subappalto, e che ad oggi risulta ancora in corso di validità;

ACCERTATE la legittimità e la regolarità delle condizioni contrattuali ivi previste;

VISTO il D.M. n. 49/2018 che disciplina le funzioni del Direttore dei Lavori;

VISTA la Legge Regionale n. 48 del 22/12/2023 con la quale è stata promulgato l'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2024, per tutti gli Enti della Regione Basilicata;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il d.Lgs. n. 50/2016 ed il d.P.R. n. 207/2010 per gli articoli ancora vigenti;

VISTO il Regolamento sui LL.PP. di cui di cui al d.P.R. n. 207/2010 per gli articoli ancora vigenti;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Direttore rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.100/2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda, e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) DI CONCEDERE all'impresa Delta Impianti S.r.l. con sede e domicilio fiscale nel Comune di Marano di Napoli (NA), Via E. Montale n. 3, cap. 80016, partita IVA 05237211213, appaltatrice dei lavori di cui all'oggetto, l'autorizzazione all'affidamento in subappalto all'impresa R.S.T. COSTRUZIONI s.r.l., con sede legale in Avigliano (PZ) in via Salita Santa Croce n. 23, i lavori edili per l'importo complessivo netto di € 106.000,00, oltre € 2.576,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. appartenenti alla categoria lavori edili OG1;
- 2) DI DARE ATTO che è stata regolarmente acquisita la documentazione prevista dall'art. 105 del d.Lgs. n. 50/2016;

- 3) DI TRASMETTERE il presente provvedimento all'appaltatore e, per conoscenza, al subappaltatore, con l'obbligo di effettuare i successivi adempimenti previsti dall'art. 105 del d.Lgs. n. 50/2016.

La presente determinazione, costituita da n.5 fasciate è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(ing. Pierluigi ARCIERI)

OGGETTO:	Delibera dell'A.U. n.34 del 31/03/2021 - Accordo Quadro per i "lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio gestito dall'A.T.E.R. di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere, per il periodo di mesi 36 (trentasei) " . (AREA 1 -2022/2025). C.U.P. : F86G21001100005 C.I.G. 88068423ED Impresa: DELTA IMPIANTI S.r.l. Via E. Montale n. 3 Marano di Napoli (NA). AUTORIZZAZIONE ALL’AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO DEI LAVORI EDILI CATEGORIA OG1, ALLA DITTA “R.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.” CON SEDE LEGALE IN AVIGLIANO (PZ) IN VIA SALITA SANTA CROCE 23.
-----------------	---

L’ESTENSORE DELL’ATTO (geom. Leonardo Montanaro) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell’art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l’astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 (ing. Michele GERARDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

IL DIRIGENTE
 (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____