

U.D. “INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.44/2024

OGGETTO:	Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'impianto d'ascensore a servizio del fabbricato ATER a Rionero in Vulture (PZ) in Largo Zanotti bianco 7. Ditta: VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria” S.P.43 bis, sn S.Giorgio di Melfi (PZ). LIQUIDAZIONE FATTURE LAVORI - CIG B1E19E194E
----------	---

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 06 (sei) del mese di settembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- il fabbricato sito nel Comune di Rionero in Vulture (PZ) in Largo Zanotti Bianco 7 è costituito da nove alloggi di esclusiva proprietà dell'ATER di Potenza;
- la ditta la ditta VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria, con sede legale in Contrada San Giorgio sn a Melfi (PZ), è titolare del contratto di manutenzione dell'impianto d'ascensore installato presso il suddetto fabbricato, e con nota in data 29/01/2024, acquisita al protocollo aziendale al nr.853, ha inviato il preventivo dei lavori per la sostituzione del dispositivo bidirezionale, per l'importo complessivo di € 980,00, oltre IVA;
- il danneggiamento dell'apparecchiatura è stato causato, probabilmente, da un evento accidentale quale uno sbalzo di tensione della rete elettrica, o forse, causato dal campo magnetico di un fulmine caduto nei pressi del fabbricato durante un temporale.

RITENUTO che:

- per le motivazioni sopra esplicitate, l'intervento di riparazione è da considerarsi di straordinaria manutenzione di competenza del proprietario, e quindi dell'ATER;
- è stata effettuata la valutazione del preventivo della ditta VIMA Ascensori per la sostituzione del dispositivo bidirezionale, che ragguagliato ad interventi simili già commissionati dall'ATER, è stato ritenuto congruo nell'importo complessivo di € 900,00, oltre IVA.
- con determinazione del Direttore n.24 del 28/05/2024 si è proceduto ad affidare, ai sensi dell'art. 49 comma 6 e dell'art. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023, per le ragioni esposte in narrativa, alla ditta "VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria" con sede a S.Giorgio di Melfi (PZ) S.P.43 bis, sn i lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'impianto d'ascensore a servizio del fabbricato ATER a Rionero in Vulture (PZ) in Largo Zanotti bianco 7 consistenti nella sostituzione del dispositivo bidirezionale per un compenso di € 900,00, oltre IVA al 10%;

CONSIDERATO che:

- a lavori ultimati la ditta VIMA Ascensori ha inviato all'ATER la fattura n. 527/2024 del 29/07/2024 di € 900,00 oltre IVA al 10%;
- la ditta suddetta ha comunicato gli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla legge 13/08/2010 n°136;
- è stato acquisito on line il D.U.R.C. attestante la regolarità della ditta VIMA Ascensori nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali;
- occorre procedere al pagamento per quanto eseguito dalla ditta VIMA Ascensori;

VISTA la Legge Regionale n. 48 del 22/12/2023 con la quale è stata promulgato l'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2024, per tutti gli Enti della Regione Basilicata;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il d.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Direttore rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.100/2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda, e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla su estesa proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 990,00 di cui € 900,00 per lavori ed € 90,00 per I.V.A. al 10%, relativa lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione del dispositivo bidirezionale dell'impianto ascensore al fabbricato ATER a Rionero in Vulture (PZ) in Largo Zanotti bianco 7;
2. di liquidare e pagare a favore della ditta VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria, S.P.43 bis, sn 85020 S.Giorgio di Melfi (PZ), la somma complessiva di € 900,00 a saldo della fattura n.527/2024 del 29/07/2024 con le modalità indicate nel relativo certificato di pagamento, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti;
3. di versare all'Erario l'importo di € 90,00 per IVA (SPLIT PAYMENT);

La presente determinazione, costituita da quattro facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(ing. Pierluigi ARCIERI)

OGGETTO:	Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'impianto d'ascensore a servizio del fabbricato ATER a Rionero in Vulture (PZ) in Largo Zanotti bianco 7. Ditta: VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria" S.P.43 bis, sn S.Giorgio di Melfi (PZ). LIQUIDAZIONE FATTURE LAVORI - CIG B1E19E194E
----------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Leonardo Montanaro) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Michele GERARDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____