



U.D. “INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.52/2024

OGGETTO	APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO ECONOMICO A FAVORE DEGLI ASSEGNATARI PER ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO PREVISTO DAL REGOLAMENTO A.T.E.R DI CUI ALLA DELIBERA DELL’A.U. n. 40 DEL 27.06.2017
---------	--

L’anno 2024, il giorno 22 del mese di ottobre nella sede dell’A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL’AZIENDA

ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall’Amministratore Unico dell’A.T.E.R. con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 40 del 27.06.2017 è stata approvata la modifica del "Regolamento per l'erogazione dei contributi per la manutenzione, il miglioramento e la realizzazione degli impianti di riscaldamento a servizio del patrimonio abitativo in gestione all'A.T.E.R. di Potenza";
- hanno prodotto istanza i sotto elencati assegnatari:

ELENCO CONTRIBUTI RICONOSCIUTI PER ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO								
n. ORD.	DATI UNITA' IMMOBILIARE				DATI ASSEGNATARIO		DATI CONTRIBUTO	
	COMUNE	VIA	n.civ.	U.I.	cod. contr.	cognome e nome assegnatario	tipologia adeguam.	contributo RICONOSCIUTO
1	Rionero	Piazza Achille Fosco	5	15210	16734		A - Cond. - Fascia B2	€ 950,00
2	Rionero	Piazza Achille Fosco	4	15199	16741		A - Cond. - Fascia A	€ 1 150,00
3	Melfi	Livorno	1	8107	16277		A - Cond. - Fascia A	€ 1 150,00
4	Avigliano	Aldo Moro	64	15105	16570		A - Fascia B2	€ 750,00
5	Avigliano	Aldo Moro	64	15109	16566		A - Fascia B1	€ 750,00
6	Avigliano	Aldo Moro	80	3255	4489		A - Cond. - Fascia A	€ 1 150,00
7	Avigliano	Nazionale	4	3929	7997		A - Cond. - Fascia B1	€ 950,00
8	Senise	C.da Cappuccini	7	15359	17237		A - Cond. - Fascia B1	€ 950,00
9	Vietri	Dante Alighieri	9	7409	7318		B - Cond. - Fascia A	€ 2 445,06
10	Grumento	Gherardo Cemarelli	31	8263	19268		A - Cond. - Fascia A	€ 1 150,00
11	Oppido L.	Emanuele Gianturco	65	2792	15637		A - Cond. - Fascia B1	€ 950,00
12	Potenza	O.Romero	6	15131	17068		A - Cond. - Fascia B2	€ 950,00
13	Potenza	O.Romero	3	8034	16193		A - Cond. - Fascia A	€ 1 150,00
14	Potenza	Mar Egeo	11	16406	20057		A - Cond. - Fascia B2	€ 950,00
15	Potenza	Tirreno	12	1758	2780		A - Cond. - Fascia B1	€ 950,00
16	Rapolla	Corso Italia	15	3947	8327		A - Cond. - Fascia B3	€ 950,00
Totale								€ 17 295,06

- si è accertata la situazione relativa agli alloggi ceduti in proprietà dalla quale è risultato che, degli assegnatari interessati dal presente provvedimento, nessuno ha proceduto all'acquisto ai sensi della Legge n. 560/1993;
- si è proceduto, ai sensi dell'art. 2 del Regolamento, alla verifica della sottoscrizione, da parte degli inquilini con ritardi nel pagamento dei canoni, del piano di rateizzazione per l'estinzione della morosità pregressa;

CONSIDERATO che:

- sono state effettuate verifiche "a campione", onde consentire la chiusura del procedimento in tempi adeguati, che hanno accertato la rispondenza dei lavori eseguiti con quanto dichiarato dagli inquilini;
- i lavori di adeguamento degli impianti tecnologici, dei quali è stato richiesto il contributo e certificati dalle ditte esecutrici secondo quanto previsto all'art. 7 del D.M. n. 37 del 22.01.2008, risultano realizzati secondo le linee indicate dal Regolamento approvato, per cui può riconoscersi il contributo a tal uopo previsto;

VISTE le istanze pervenute e gli atti allegati alle stesse, comprese le fatture e le dichiarazioni di conformità emesse dalle ditte esecutrici dei lavori;

RAVVISATA la necessità di procedere alla liquidazione dei contributi riconosciuti;

CONSIDERATO che il Responsabile del Procedimento ha emesso il certificato di pagamento n.6/2024 per l'importo complessivo di € 17.295,06= (euro diciassettemiladuecentonovantacinque/06) relativo ai contributi concessi agli inquilini;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 40 del 27.06.2017 di modifica del Regolamento;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Direttore rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 36 del 19.07.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024 e Pluriennale 2024-2026;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 36 del 24.09.2024, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2024 e Pluriennale 2024-2026;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTE le Leggi Regionali n. 12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### DETERMINA

- 1) DI APPROVARE le richieste pervenute, secondo l'elencazione di cui alle premesse, di erogazione del contributo previsto dal Regolamento A.T.E.R. per la manutenzione, il miglioramento e la realizzazione degli impianti di riscaldamento a servizio del patrimonio abitativo in gestione all'A.T.E.R. di Potenza;
- 2) DI LIQUIDARE, secondo le modalità riportate nel certificato di pagamento, la spesa complessiva di € 17.295,06= (euro diciassettemiladuecentonovantacinque/06);
- 3) DI TRASMETTERE il presente provvedimento all'U.D. "Gestione Patrimonio e Risorse" per l'espletamento delle procedure connesse con la cessione degli alloggi ai sensi della Legge n. 560/1993.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO	APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO ECONOMICO A FAVORE DEGLI ASSEGNATARI PER ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO PREVISTO DAL REGOLAMENTO A.T.E.R DI CUI ALLA DELIBERA DELL'A.U. n. 40 DEL 27.06.2017
---------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (F.to geom. Antonio CARCASSA) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(F.to ing. Michele GERARDI)

\_\_\_\_\_

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. 12100024 impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € 17.295,06

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE  
(F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_